

20				1	EUR	
NAT.	Datum neerlegging	Nr.	Blz.	E.	D.	VKT 1

**JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK
VAN VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van neerlegging)

NAAM: *Zefier*

Rechtsvorm: *Coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid*

Adres: *Koning Albert II-laan* Nr.: *37* Bus:

Postnummer: *1030* Gemeente: *Schaarbeek*

Land: *België*

Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van *Brussel, nederlandstalige*

Internetadres¹:

Ondernemingsnummer **BE 0680.832.904**

DATUM **24 / 04 / 2018** van de neerlegging van de oprichtingsakte OF van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

JAARREKENING **JAARREKENING IN EURO (2 decimalen)**

goedgekeurd door de algemene vergadering van **11 / 06 / 2020**

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van **01 / 01 / 2019** tot **31 / 12 / 2019**

Vorig boekjaar van **08 / 09 / 2017** tot **31 / 12 / 2018**

De bedragen van het vorige boekjaar ~~zijn~~ ^{zijn niet} identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen:⁴⁰..... Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn:

Philippe ROSSIE
Secretaris

Henk KINDT
Voorzitter

¹ Facultatieve vermelding.

² Schrapen wat niet van toepassing is.

DE SITUATIE VAN DE ONDERNEMING

Betreft deze jaarrekening een vennootschap die onderworpen is aan de bepalingen van het nieuwe Wetboek van vennootschappen en verenigingen van 23 maart 2019? nee

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN
COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE****LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN**

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming

<i>Harold VANHEEL Everslaan 28, 3078 Everberg, België</i>	<i>Voorzitter van de Raad van Bestuur 01/04/2018 - 13/06/2019</i>
<i>Rik SOENS Bermkouter 4, 8791 Beveren (Leie), België</i>	<i>Ondervoorzitter van de Raad van Bestuur 01/04/2018 - 13/06/2019</i>
<i>Christiane BERT Poelkbeekstraat 47, 1760 Roosdaal, België</i>	<i>Bestuurder 01/04/2018 - 13/06/2019</i>
<i>Dirk DE FAUW Bremlaan 10, 8200 Sint-Andries, België</i>	<i>Bestuurder 01/04/2018 - 13/06/2019</i>
<i>Herman DE VOS Heirweg 27, 9870 Zulte, België</i>	<i>Bestuurder 01/04/2018 - 13/06/2019</i>
<i>Arne DEBALUWE Victor Ghyselinccklaan 6 bus A1, 8400 Oostende, België</i>	<i>Bestuurder 01/04/2018 - 13/06/2019</i>
<i>Eleni FAKIOLA Koningin Astridstraat 14, 9250 Waasmunster, België</i>	<i>Bestuurder 01/04/2018 - 13/06/2019</i>
<i>Lisa HOUTMAN Vondelen 17, 9450 Haaltert, België</i>	<i>Bestuurder 01/04/2018 - 13/06/2019</i>
<i>Theo VAN ROEYEN Laarstraat 148, 2070 Zwijndrecht, België</i>	<i>Bestuurder 01/04/2018 - 13/06/2019</i>
<i>Christophe DE WAELE Rietstraat 18, 9900 Eeklo, België</i>	<i>Bestuurder 13/06/2019 - 12/06/2025</i>
<i>Tine HEYSE Sint-Denijslaan 64, 9000 Gent, België</i>	<i>Bestuurder 13/06/2019 - 12/06/2025</i>
<i>Eric JANSSENS Kipdorp 50 bus 2103, 2000 Antwerpen, België</i>	<i>Bestuurder 01/04/2018 - 12/06/2025</i>
<i>Henk KINDT Batavialaan 105, 8800 Roeselare, België</i>	<i>Voorzitter van de Raad van Bestuur 13/06/2019 - 12/06/2025</i>
<i>Ann PANIS Wijngaardstraat 21, 9500 Geraardsbergen, België</i>	<i>Bestuurder 01/04/2018 - 12/06/2025</i>
<i>Rik SOENS Bermkouter 4, 8791 Beveren (Leie), België</i>	<i>Bestuurder 13/06/2019 - 12/06/2025</i>
<i>Caroline VALCK Stijn Streuvelsstraat 12, 8580 Avelgem, België</i>	<i>Bestuurder 13/06/2019 - 12/06/2025</i>
<i>Ann VAN DEN MEUTTER Stationsstraat 9, 2220 Heist-op-den-Berg, België</i>	<i>Bestuurder 13/06/2019 - 12/06/2025</i>
<i>Isabel VAN QUICKELBERGHE Maalzaakstraat 5A, 9680 Maarkedal, België</i>	<i>Bestuurder 13/06/2019 - 12/06/2025</i>

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN (VERVOLG)

*Harold VANHEEL
Everslaan 28, 3078 Everberg, België*

*Ondervoorzitter van de Raad van Bestuur
13/06/2019 - 12/06/2025*

*Herman VIJT
Roggemanstraat 29 bus A, 9220 Hamme, België*

*Bestuurder
13/06/2019 - 12/06/2025*

*Grant Thornton Bedrijfsrevisoren CV
Nr.: BE 0439.814.826
Potvlietlaan 6, 2600 Berchem (Antwerpen), België
Lidmaatschapsnr.: B00127*

*Bedrijfsrevisor
08/09/2017 - 10/06/2021*

Vertegenwoordigd door:

*Dirk VAN DEN BROECK
(Commissaris)
Potvlietlaan 6, 2600 Berchem (Antwerpen), België
Lidmaatschapsnr.: A01320*

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening ~~werd~~ / **werd niet*** geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de onderneming**;
- B. Het opstellen van de jaarrekening**;
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschapsnummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)

* Schrapen wat niet van toepassing is.

** Facultatieve vermelding.

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN		20	.....	.....
VASTE ACTIVA		21/28	18.752.902,32	15.733.965,32
Immateriële vaste activa	6.1.1	21	.....	.....
Materiële vaste activa	6.1.2	22/27	.....	.....
Terreinen en gebouwen		22	.....	.....
Installaties, machines en uitrusting		23	.....	.....
Meubilair en rollend materieel		24	.....	.....
Leasing en soortgelijke rechten		25	.....	.....
Overige materiële vaste activa		26	.....	.....
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27	.....	.....
Financiële vaste activa	6.1.3	28	18.752.902,32	15.733.965,32
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	14.830.397,01	15.625.079,07
Vorderingen op meer dan één jaar		29	10.684.764,97	12.501.479,18
Handelsvorderingen		290	.....	.....
Overige vorderingen		291	10.684.764,97	12.501.479,18
Voorraden en bestellingen in uitvoering		3	.....	.....
Voorraden		30/36	.....	.....
Bestellingen in uitvoering		37	.....	.....
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	1.375.579,92	2.991.190,92
Handelsvorderingen		40	15.759,52	11.187,15
Overige vorderingen		41	1.359.820,40	2.980.003,77
Geldbeleggingen		50/53	.....	.....
Liquide middelen		54/58	2.692.060,21	39.780,27
Overlopende rekeningen		490/1	77.991,91	92.628,70
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	33.583.299,33	31.359.044,39

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN		10/15	18.146.565,23	17.888.617,48
Kapitaal		10	10.430.822,30	10.478.797,30
Geplaatst kapitaal		100	10.430.822,30	10.716.147,30
Niet-opgevraagd kapitaal ⁴		101	.....	237.350,00
Uitgiftepremies		11	1.506.916,42	1.506.916,42
Herwaarderingsmeerwaarden		12	.....	.....
Reserves		13	5.927.936,32	5.428.975,78
Wettelijke reserve		130	2.642,53	2.642,53
Onbeschikbare reserves		131	.....	.....
Voor eigen aandelen		1310	.....	.....
Andere		1311	.....	.....
Belastingvrije reserves		132	.....	.....
Beschikbare reserves		133	5.925.293,79	5.426.333,25
Overgedragen winst (verlies)(+)/(-)		14	280.890,19	473.927,98
Kapitaalsubsidies		15	.....	.....
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief ⁵		19	.....	.....
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN		16	.....	.....
Voorzieningen voor risico's en kosten		160/5	.....	.....
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160	.....	.....
Fiscale lasten		161	.....	.....
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162	.....	.....
Milieuverplichtingen		163	.....	.....
Overige risico's en kosten		164/5	.....	.....
Uitgestelde belastingen		168	.....	.....

4 Bedrag in mindering te brengen van het geplaatste kapitaal

5 Bedrag in mindering te brengen van de andere bestanddelen van het eigen vermogen

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
SCHULDEN		17/49	15.436.734,10	13.470.426,91
Schulden op meer dan één jaar	6.3	17	8.061.694,05	8.061.694,05
Financiële schulden		170/4	8.061.694,05	8.061.694,05
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden		172/3	8.061.694,05	8.061.694,05
Overige leningen		174/0	.....	.....
Handelsschulden		175	.....	.....
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		176	.....	.....
Overige schulden		178/9	.....	.....
Schulden op ten hoogste één jaar	6.3	42/48	7.337.830,60	5.362.679,04
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42	.....	.....
Financiële schulden		43	.....	2.200.000,00
Kredietinstellingen		430/8	.....	2.200.000,00
Overige leningen		439	.....	.....
Handelsschulden		44	8.257,87	7.842,23
Leveranciers		440/4	8.257,87	7.842,23
Te betalen wissels		441	.....	.....
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		46	.....	.....
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten		45	47.394,46	37.827,79
Belastingen		450/3	12.152,77	11.895,60
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9	35.241,69	25.932,19
Overige schulden		47/48	7.282.178,27	3.117.009,02
Overlopende rekeningen		492/3	37.209,45	46.053,82
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	33.583.299,33	31.359.044,39

RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten				
Brutomarge(+)/(-)		9900	-70.071,92	-9.261,68
Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten		76A	6.483,05	45.823,96
Omzet*		70	.....	.....
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen*		60/61	89.676,61	61.395,92
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen(+)/(-)	6.4	62	360.473,77	303.916,97
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	.....	.....
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)(+)/(-)		631/4	.....	.....
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)(+)/(-)		635/8	.....	.....
Andere bedrijfskosten		640/8	3.658,51	3.528,89
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten ..(-)		649	.....	.....
Niet-recurrente bedrijfskosten		66A	.....	.....
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)(+)/(-)		9901	-434.204,20	-316.707,54
Financiële opbrengsten	6.4	75/76B	3.253.386,24	3.105.627,35
Recurrente financiële opbrengsten		75	3.012.470,87	2.940.199,34
Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies		753	.....	.....
Niet-recurrente financiële opbrengsten		76B	240.915,37	165.428,01
Financiële kosten	6.4	65/66B	130.371,97	131.307,39
Recurrente financiële kosten		65	130.371,97	131.307,39
Niet-recurrente financiële kosten		66B	.....	.....
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting(+)/(-)		9903	2.688.810,07	2.657.612,42
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen		780	.....	.....
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680	.....	.....
Belastingen op het resultaat(+)/(-)		67/77	100.709,05	147.031,63
Winst (Verlies) van het boekjaar(+)/(-)		9904	2.588.101,02	2.510.580,79
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		789	.....	.....
Overboeking naar de belastingvrije reserves		689	.....	.....
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar(+)/(-)		9905	2.588.101,02	2.510.580,79

* Facultatieve vermelding.

RESULTAATVERWERKING

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies)(+)/(-)	9906	3.062.029,00	4.128.841,43
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar(+)/(-)	(9905)	2.588.101,02	2.510.580,79
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar(+)/(-)	14P	473.927,98	1.618.260,64
Onttrekking aan het eigen vermogen	791/2	.....	.....
Toevoeging aan het eigen vermogen	691/2	498.960,54	537.904,43
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies	691	.....	.....
aan de wettelijke reserve	6920	.....	2.397,53
aan de overige reserves	6921	498.960,54	535.506,90
Overgedragen winst (verlies)(+)/(-)	(14)	280.890,19	473.927,98
Tussenkost van de vennoten in het verlies	794	.....	.....
Uit te keren winst	694/7	2.282.178,27	3.117.009,02
Vergoeding van het kapitaal	694	2.282.178,27	3.117.009,02
Bestuurders of zaakvoerders	695	.....	.....
Werknemers	696	.....	.....
Andere rechthebbenden	697	.....	.....

TOELICHTING

STAAT VAN DE VASTE ACTIVA

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
IMMATERIËLE VASTE ACTIVA			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8059P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8029	.....
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8039	.....
Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)	8049	.....
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8059	.....
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8129P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8079	.....
Teruggenomen	8089	.....
Verworven van derden	8099	.....
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8109	.....
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8119	.....
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8129	.....
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(21)	.....

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
MATERIËLE VASTE ACTIVA			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8199P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8169	.....
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8179	.....
Overboeking van een post naar een andere(+)/(-)	8189	.....
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8199	.....
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8259P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8219	.....
Verworven van derden	8229	.....
Afgeboekt	8239	.....
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8249	.....
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8259	.....
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8329P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8279	.....
Teruggenomen	8289	.....
Verworven van derden	8299	.....
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8309	.....
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8319	.....
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8329	.....
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(22/27)	.....

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
FINANCIËLE VASTE ACTIVA			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8395P	xxxxxxxxxxxxxxxx	16.887.902,32
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen	8365	2.010.000,00	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8375	145.000,00	
Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)	8385	.....
Andere mutaties(+)/(-)	8386	.....
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8395	18.752.902,32	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8455P	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8415	.....
Verworven van derden	8425	.....
Afgeboekt	8435	.....
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8445	.....
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8455	.....
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8525P	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8475	.....
Teruggenomen	8485	.....
Verworven van derden	8495	.....
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8505	.....
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8515	.....
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8525	.....
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8555P	xxxxxxxxxxxxxxxx	1.153.937,00
Mutaties tijdens het boekjaar(+)/(-)	8545	-1.153.937,00	
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8555	.....
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(28)	18.752.902,32	

STAAT VAN HET KAPITAAL

EIGEN AANDELEN

Gehouden door de vennootschap zelf

Kapitaalbedrag 8721

Aantal aandelen 8722

Gehouden door haar dochters

Kapitaalbedrag 8731

Aantal aandelen 8732

Codes	Boekjaar
8721
8722
8731
8732

STAAT VAN DE SCHULDEN

	Codes	Boekjaar
UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD		
Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen	(42)	.....
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar .	8912	4.223.016,05
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar	8913	3.838.678,00
GEWAARBORGDE SCHULDEN (begrepen in de posten 17 en 42/48 van de passiva)		
Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden		
Financiële schulden	8921	8.061.694,05
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden	891	8.061.694,05
Overige leningen	901	.....
Handelsschulden	8981	.....
Leveranciers	8991	.....
Te betalen wissels	9001	.....
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	9011	.....
Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9021	.....
Overige schulden	9051	.....
Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden	9061	8.061.694,05
Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming		
Financiële schulden	8922	.....
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden	892	.....
Overige leningen	902	.....
Handelsschulden	8982	.....
Leveranciers	8992	.....
Te betalen wissels	9002	.....
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	9012	.....
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	9022	.....
Belastingen	9032	.....
Bezoldigingen en sociale lasten	9042	.....
Overige schulden	9052	.....
Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming	9062	.....

RESULTATEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PERSONEEL EN PERSONEELSKOSTEN			
Werknemers waarvoor de onderneming een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister			
Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten	9087	1,8	1,8
OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN VOORKOMEN			
Niet-recurrente opbrengsten	76	247.398,42	211.251,97
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	(76A)	6.483,05	45.823,96
Niet-recurrente financiële opbrengsten	(76B)	240.915,37	165.428,01
Niet-recurrente kosten	66	.....	.....
Niet-recurrente bedrijfskosten	(66A)	.....	.....
Niet-recurrente financiële kosten	(66B)	.....	.....
FINANCIËLE RESULTATEN			
Geactiveerde interesten	6503	.....	.....

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

	Codes	Boekjaar
DOOR DE ONDERNEMING GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF VERPLICHTINGEN VAN DERDEN	9149	5.503.538,16
Waarvan		
Door de onderneming geëndosseerde handelseffecten in omloop	9150	.....
ZAKELIJKE ZEKERHEDEN		
Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de onderneming		
Hypotheken		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	9161	.....
Bedrag van de inschrijving	9171	.....
Pand op het handelsfonds - Bedrag van de inschrijving	9181	.....
Pand op andere activa - Boekwaarde van de in pand gegeven activa	9191	.....
Zekerheden op de nog te verwerven activa - Bedrag van de betrokken activa	9201	.....
Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden		
Hypotheken		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	9162	.....
Bedrag van de inschrijving	9172	.....
Pand op het handelsfonds - Bedrag van de inschrijving	9182	.....
Pand op andere activa - Boekwaarde van de in pand gegeven activa	9192	.....
Zekerheden op de nog te verwerven activa - Bedrag van de betrokken activa	9202	.....

	Boekjaar
BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN	
.....
.....
.....
.....

REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSOEN TEN BEHOEVE VAN DE PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN

Beknopte beschrijving

Zefier cvba heeft bij Ethias nv 3 aanvullende pensioenregelingen onderschreven, die door Ethias nv geregistreerd werden onder de nummers 9346, 9347 en 9348.

REGELING 9346:

Dit betreft een regeling van het type "vaste bijdrage" voor de kaderleden.
Het persoonlijk aandeel bedraagt op jaarbasis 0,60% W1 + 4,60% W2.
De patronale premie bedraagt op jaarbasis 2,40% W1 + 18,40% W2.

Hierbij is

- W1 : het gedeelte van de referentiebezoldiging onder of gelijk aan het plafond dat gebruikt wordt voor de berekening van het wettelijk rustpensioen voor loontrekkende werknemers;
- W2 : het gedeelte van de referentiebezoldiging boven het plafond dat gebruikt wordt voor de berekening van het wettelijk rustpensioen voor loontrekkende werknemers;
- De referentiebezoldiging is 13,92 maal de voltijdse maandwedde van januari van elk jaar.

De premie wordt aangewend ter verzekering van een kapitaal overlijden dat, naar keuze van de aangeslotene, 0, 1, 2 of 3 maal de referentiebezoldiging bedraagt. Het saldo dient ter opbouw van het pensioenkapitaal. De pensioenreserves dragen bij tot de opbouw van de overlijdenskapitalen.

In geval van deeltijdse prestaties worden de persoonlijke en patronale premie evenals het kapitaal overlijden proportioneel verminderd in functie van de tewerkstellingsgraad.

REGELING 9347:

Dit betreft een regeling van het type "vaste bijdrage" voor de bedienden.
Het persoonlijk aandeel bedraagt op jaarbasis 0,875% W1 + 2,625% W2.
De patronale premie bedraagt op jaarbasis 2,625% W1 + 7,875% W2.

Hierbij is

- W1 : het gedeelte van de referentiebezoldiging onder of gelijk aan het plafond dat gebruikt wordt voor de berekening van het wettelijk rustpensioen voor loontrekkende werknemers;
- W2 : het gedeelte van de referentiebezoldiging boven het plafond dat gebruikt wordt voor de berekening van het wettelijk rustpensioen voor loontrekkende werknemers;
- De referentiebezoldiging is 13,92 maal de voltijdse maandwedde van januari van elk jaar.

De premie wordt aangewend ter verzekering van een kapitaal overlijden dat, naar keuze van de aangeslotene, 0, 1, 2 of 3 maal de referentiebezoldiging bedraagt. Het saldo dient ter opbouw van het pensioenkapitaal. De pensioenreserves dragen bij tot de opbouw van de overlijdenskapitalen.

In geval van deeltijdse prestaties worden de persoonlijke en patronale premie evenals het kapitaal overlijden proportioneel verminderd in functie van de tewerkstellingsgraad.

Regeling 9348 :

Dit betreft een regeling van het type "vaste prestatie", ten voordele van de personeelsleden die op 01.04.2018 overgenomen werden van Intermixt.
Er wordt zowel een kapitaal bij leven en als bij overlijden verzekerd. Beide kapitalen variëren in functie van de loopbaan en de referentiebezoldiging.

Hierbij is de referentiebezoldiging 12 maal de voltijdse maandwedde van januari van elk jaar.

De pensioentoezegging wordt volledig patronaal gefinancierd.

In geval van deeltijdse prestaties wordt de loopbaan proportioneel verminderd in functie van de tewerkstellingsgraad.

Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken

De patronale premies worden in de kosten opgenomen van het jaar waarvoor ze verschuldigd zijn.

Codes	Boekjaar

PENSOENEN DIE DOOR DE ONDERNEMING ZELF WORDEN GEDRAGEN

Codes	Boekjaar
9220	.....

Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk
 Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

AARD, ZAKELIJK DOEL EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN BUITENBALANS REGELINGEN

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vennootschap

.....

Boekjaar
.....
.....
.....
.....

ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN (met inbegrip van deze die niet kunnen worden becijferd)

.....

Boekjaar
.....
.....
.....
.....

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN, BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARIS(SEN)

VERBONDEN OF GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN

Waarborgen toegestaan in hun voordeel

Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel

BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE ONDERNEMING RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN

Uitstaande vorderingen op deze personen

Codes	Boekjaar
9294
9295
9500

Voornaamste voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien

Waarborgen toegestaan in hun voordeel

Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel

Codes	Boekjaar
9501
9502

DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)

Vergoeding voor mandaat commissaris
.....
.....
.....

Boekjaar
4.849,68
.....
.....
.....

TRANSACTIES BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN DIE DIRECT OF INDIRECT ZIJN AANGEGAAN

Met de personen die een deelneming in de vennootschap in eigendom hebben

Aard van de transactie
.....
.....
.....

Met de ondernemingen waarin de vennootschap zelf een deelneming heeft

Aard van de transactie
.....
.....
.....

Met de leden van de leidinggevende, toezichthoudende of bestuursorganen van de vennootschap

Aard van de transactie
Aan de bestuurders
.....
.....

Boekjaar
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
18.815,72
.....
.....
.....

VERKLARING BETREFFENDE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING**INLICHTINGEN DIE MOETEN WORDEN VERSTREKT DOOR DE ONDERNEMING INDIEN ZIJ DOCHTERONDERNEMING OF GEMEENSCHAPPELIJKE DOCHTERONDERNEMING IS**

Naam, volledig adres van de zetel en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ondernemingsnummer van de moederonderneming(en) en de aanduiding of deze moederonderneming(en) een geconsolideerde jaarrekening, waarin haar jaarrekening door consolidatie opgenomen is, opstelt (opstellen) en openbaar maakt (maken)*:

Indien de moederonderneming(en) (een) onderneming(en) naar buitenlands recht is (zijn), de plaats waar de hiervoor bedoelde geconsolideerde jaarrekening verkrijgbaar is*:

* Wordt de jaarrekening van de onderneming op verschillende niveaus geconsolideerd, dan worden deze gegevens verstrekt voor het kleinste geheel van ondernemingen waarvan de vennootschap als dochter deel uitmaakt en waarvoor een geconsolideerde jaarrekening wordt opgesteld en openbaar gemaakt.

WAARDERINGSREGELS

WAARDERINGSREGELS

(vastgesteld door de raad van bestuur op 15 maart 2019)

ACTIEF

OPRICHTINGSKOSTEN

De kosten van kapitaalverhogingen worden gewaardeerd aan aanschaffingswaarde en afgeschreven aan 100 % in het boekjaar waarin ze hebben plaatsgevonden.

IMMATERIËLE VASTE ACTIVA

De immateriële vaste activa worden gewaardeerd aan aanschaffingswaarde en afgeschreven over maximum 5 jaar.

MATERIËLE VASTE ACTIVA

De materiële vaste activa worden gewaardeerd aan aanschaffingswaarde, bijhorende kosten inbegrepen. De afschrijvingen nemen een aanvang het jaar van inbedrijfstelling, en worden berekend conform de regels van de boekhoudwet.

Goederen met een eenheidsprijs lager dan 1.000,00 EUR worden afgeschreven ten belope van 100 % in het boekjaar van verwerving.

Volgende jaarlijkse afschrijvingspercentages zijn van toepassing:

Kantoormateriaal: min. 20 % en max. 33,33 %;

Informaticamateriaal en kantooruitrusting onderhevig aan een snelle technische evolutie: 33,33 %;

Kantoormeubilair: 20 %;

Rollend materiaal: min. 20 % en max. 25 %;

Overige materiële vaste activa: 10 %.

FINANCIELE VASTE ACTIVA

- Deelnemingen en aandelen

Deelnemingen en aandelen worden geboekt tegen aanschaffingswaarde, zonder aanverwante kosten.

Op het einde van elk boekjaar wordt een afzonderlijke waardering verricht van elk effect dat in de financiële vaste activa voorkomt, ten einde de toestand, de rentabiliteit of de vooruitzichten van de betrokken vennootschap zo goed mogelijk weer te geven.

De waarderingmethode houdt rekening met de aard en de kenmerken van het effect. Zij is gesteund op één van de gewoonlijk voor dergelijke waarderingen gebruikte maatstaven of op het op gepaste wijze gewogen gemiddelde van verscheidene ervan.

Indien er zich minderwaarden voordoen, welke gestaafd worden door de toestand, de rentabiliteit, de vooruitzichten van de betrokken vennootschap, kunnen er waardeverminderingen toegepast worden, indien deze een duurzaam karakter vertonen. Een herziening van de waardevermindering wordt gedaan zodra er blijkt dat deze laatste niet meer gerechtvaardigd is.

- Vorderingen en borgtochten

Voor de vorderingen en borgtochten heeft de boeking plaats tegen de nominale waarde.

Waardeverminderingen kunnen geboekt worden indien er voor het geheel of een gedeelte van de vorderingen over de betaling op de vervaldag onzekerheid bestaat. De vorderingen in buitenlandse deviezen worden omgezet aan slotomrekeningskoers op balansdatum.

VORDERINGEN OP MEER DAN ÉÉN JAAR

De waardering van deze vorderingen gebeurt volgens dezelfde regels als voor de "Financiële vaste activa - vorderingen".

VOORRADEN EN BESTELLINGEN IN UITVOERING

NVT

VORDERINGEN OP TEN HOOGSTE ÉÉN JAAR

De waardering van deze vorderingen gebeurt volgens dezelfde regels als voor de "Financiële vaste activa - vorderingen".

GELDBELEGGINGEN

Worden opgenomen voor hun nominale waarde of aanschaffingswaarde. Hiervoor worden dezelfde regels gevolgd als voor de "Financiële vaste activa - vorderingen".

LIQUIDE MIDDELEN

Worden opgenomen voor hun nominale waarde. De in deze rubriek begrepen rekeningen in buitenlandse deviezen worden omgezet tegen slotomrekeningskoers op balansdatum.

OVERLOPENDE REKENINGEN

Worden in deze rubriek opgenomen, de verschillende aanpassingen van opbrengsten en kosten of ramingen van verworven opbrengsten of over te dragen kosten waarmee moet rekening gehouden worden om te voldoen aan het jaarlijkse karakter van de rekeningen.

PASSIEF

VOORZIENINGEN VOOR RISICO'S EN KOSTEN

De raad van bestuur gaat elk jaar over tot een volledig onderzoek van de vroeger aangelegde voorzieningen tot dekking van de risico's en kosten waarvan de vennootschap onderworpen is. De raad bevraagt zich over de noodzaak tot het aanleggen of terugnemen van voorzieningen door het analyseren, rubriek per rubriek, van alle rekeningen van de vennootschap, deze met betrekking tot verplichtingen inbegrepen, en door onderzoek van alle andere elementen die niet gedekte risico's kunnen opleveren, waaronder geschillen, ...

De raad stelt voor de voornaamste risico's de aangepaste waarderingsmethoden vast.

De voorzieningen voor risico's en kosten worden systematisch aangelegd of teruggenomen en de aanleg of terugname mag niet afhangen van het resultaat van het boekjaar.

SCHULDEN OP MEER DAN ÉÉN JAAR

De schulden worden geboekt aan hun nominale waarde, behoudens contractuele indexatie. De in deze rubriek begrepen rekeningen in buitenlandse deviezen worden omgezet tegen slotomrekeningskoers op balansdatum.

SCHULDEN OP TEN HOOGSTE ÉÉN JAAR

De waardering van deze schulden gebeurt volgens dezelfde regels als voor de "Schulden op meer dan één jaar".

OVERLOPENDE REKENINGEN

Worden in deze rubriek opgenomen, de verschillende aanpassingen van opbrengsten en kosten of ramingen van toe te rekenen kosten of over te dragen opbrengsten waarmee moet rekening gehouden worden om te voldoen aan het jaarlijkse karakter van de rekeningen.

ORDERREKENINGEN

De raad van bestuur waardeert de rechten en verplichtingen aan hun nominale waarde van de juridische verbintenis vermeld in het contract; bij gebrek aan een nominale waarde of in beperkte gevallen, worden ze pro memorie vermeld.

ANDERE IN DE TOELICHTING TE VERMELDEN INLICHTINGEN

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

INLICHTINGEN OMTRENT DE DEELNEMINGEN

DEELNEMINGEN EN MAATSCHAPPELIJKE RECHTEN IN ANDERE ONDERNEMINGEN

Hieronder worden de ondernemingen vermeld waarin de onderneming een deelneming bezit (opgenomen in de post 28 van de activa), alsmede de andere ondernemingen waarin de onderneming maatschappelijke rechten bezit (opgenomen in de posten 28 en 50/53 van de activa) ten belope van ten minste 10% van het geplaatste kapitaal.

NAAM, volledig adres van de ZETEL en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER	Aangehouden maatschappelijke rechten			Gegevens geput uit de laatst beschikbare jaarrekening				
	Aard	rechtstreeks		dochters	Jaarrekening per	Munt-code	Eigen vermogen	Nettoresultaat
		Aantal	%	%			(+) of (-) (in eenheden)	
<i>EGPF BE 0465.399.763 Coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Simon Bolivarlaan 34 1000 Brussel België</i>	<i>Gewone aandelen</i>	124.314	24,42	0,0	31/12/2018	EUR	22.249.390,18	1.658.902,59
<i>PORTFINECO BE 0837.729.216 Naamloze vennootschap Isabellalaan 1 8380 Zeebrugge (Brugge) België</i>	<i>Gewone aandelen</i>	1.800	50,0	0,0	31/12/2018	EUR	418.117,85	78.496,72
<i>SPF FIN BE 0811.365.903 Coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Neringsweg 2 9820 Merelbeke België</i>	<i>Gewone aandelen</i>	145	22,87	0,0	31/12/2018	EUR	1.356.990,47	318.322,14
<i>STORM WIELSBEKE BE 0844.303.341 Naamloze vennootschap Katwilgweg 2 2050 Antwerpen België</i>	<i>Gewone aandelen</i>	6.329	20,0	0,0	31/12/2018	EUR	921.000,35	453.008,35
<i>STORM ZANDVLIET BE 0501.625.305 Naamloze vennootschap Katwilgweg 2 2050 Antwerpen België</i>					31/12/2018	EUR	-104.824,94	329.183,22

DEELNEMINGEN EN MAATSCHAPPELIJKE RECHTEN IN ANDERE ONDERNEMINGEN (VERVOLG)

NAAM, volledig adres van de ZETEL en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER	Aangehouden maatschappelijke rechten				Gegevens geput uit de laatst beschikbare jaarrekening			
	Aard	rechtstreeks		dochters	Jaarrekening per	Munt-code	Eigen vermogen	Nettoresultaat
		Aantal	%	%			(+) of (-) (in eenheden)	
WIND4FLANDERS BE 0628.836.449 Coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Simon bolivarlaan 34 1000 Brussel België	Gewone aandelen	1.292	20,0	0,0	31/12/2018	EUR	38.981.757,65	4.658.851,57
	Gewone aandelen	466.920	27,09	0,0				

LIJST VAN ONDERNEMINGEN WAARVOOR DE ONDERNEMING ONBEPERKT AANSPRAKELIJK IS IN HAAR HOEDANIGHEID VAN ONBEPERKT AANSPRAKELIJK VENNOOT OF LID

De jaarrekening van elk van de ondernemingen waarvoor de onderneming onbeperkt aansprakelijk is, wordt bij de voorliggende jaarrekening gevoegd en samen hiermee openbaar gemaakt, tenzij in de tweede kolom de reden wordt vermeld waarom dit niet het geval is; deze vermelding gebeurt door te verwijzen naar de van toepassing zijnde code (A, B of D) die hieronder wordt gedefinieerd.

De jaarrekening van de vermelde onderneming:

- A. wordt door deze onderneming openbaar gemaakt door neerlegging bij de Nationale Bank van België;
- B. wordt door deze onderneming daadwerkelijk openbaar gemaakt in een andere lidstaat van de Europese Unie, overeenkomstig artikel 3 van de richtlijn 2009/101/EG;
- D. betreft een maatschap, een tijdelijke handelsvennootschap of een stille handelsvennootschap.

NAAM, volledig adres van de ZETEL, RECHTSVORM en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, HET ONDERNEMINGSNUMMER	Eventuele code

AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR VAN DE ONDERNEMING OP DE DATUM VAN DE JAARAFSLUITING

zoals die blijkt uit de kennisgevingen die de onderneming heeft ontvangen overeenkomstig het Wetboek van vennootschappen, artikel 631 §2 laatste lid en artikel 632 §2 laatste lid; de wet van 2 mei 2007 betreffende de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen, artikel 14 vierde lid; en het koninklijk besluit van 21 augustus 2008 houdende nadere regels betreffende bepaalde multilaterale handelsfaciliteiten, artikel 5.

NAAM van de personen die maatschappelijke rechten van de onderneming in eigendom hebben, met vermelding van het ADRES (van de maatschappelijke zetel, zo het een rechtspersoon betreft) en van het ONDERNEMINGSNUMMER, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft	Aangehouden maatschappelijke rechten			
	Aard	Aantal stemrechten		%
		Verbonden aan effecten	Niet verbonden aan effecten	

ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN TE VERMELDEN INLICHTINGEN

SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN (*posten 45 en 178/9 van de passiva*)

Vervallen belastingschulden

Vervallen schulden ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid

BEDRAG VAN DE KAPITAAL- EN INTERESTSUBSIDIES TOEGEKEND OF AANGEREKEND DOOR DE OVERHEID OF DOOR OVERHEIDSINSTELLINGEN

Codes	Boekjaar
9072
9076
9078

JAARVERSLAG

VERSLAG VAN DE COMMISSARISSEN

SOCIALE BALANS

Nummers van de paritaire comités die voor de onderneming bevoegd zijn: 200

WERKNEMERS WAARVOOR DE ONDERNEMING EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER

Tijdens het boekjaar en het vorige boekjaar

	Codes	1. Voltijds (boekjaar)	2. Deeltijds (boekjaar)	3. Totaal (T) of totaal in voltijdse equivalenten (VTE) (boekjaar)	3P. Totaal (T) of totaal in voltijdse equivalenten (VTE) (vorig boekjaar)
Gemiddeld aantal werknemers	100	1,0	1,0	1,8 (VTE)	1,8 (VTE)
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	101	1.543	1.275	2.818 (T)	2.021 (T)
Personeelskosten	102	.....	.....	350.442,63 (T)	297.606,69 (T)

Op de afsluitingsdatum van het boekjaar

Aantal werknemers

Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

- Overeenkomst voor een onbepaalde tijd
- Overeenkomst voor een bepaalde tijd
- Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk
- Vervangingsovereenkomst

Volgens het geslacht en het studieniveau

- Mannen
- lager onderwijs
- secundair onderwijs
- hoger niet-universitair onderwijs
- universitair onderwijs
- Vrouwen
- lager onderwijs
- secundair onderwijs
- hoger niet-universitair onderwijs
- universitair onderwijs

Volgens de beroepscategorie

- Directiepersoneel
- Bedienden
- Arbeiders
- Andere

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
105	1	1	1,8
110	1	1	1,8
111	.....	.....	.....
112	.....	.....	.....
113	.....	.....	.....
120	1	.....	1,0
1200	.....	.....	.....
1201	.....	.....	.....
1202	.....	.....	.....
1203	1	.....	1,0
121	.....	1	0,8
1210	.....	.....	.....
1211	.....	.....	.....
1212	.....	1	0,8
1213	.....	.....	.....
130	1	.....	1,0
134	.....	1	0,8
132	.....	.....	.....
133	.....	.....	.....

TABEL VAN HET PERSONEELSVERLOOP TIJDENS HET BOEKJAAR

INGETREDEN

Aantal werknemers waarvoor de onderneming tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister

UITGETREDEN

Aantal werknemers met een in de DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
205
305

INLICHTINGEN OVER DE OPLEIDINGEN VOOR DE WERKNEMERS TIJDENS HET BOEKJAAR

Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever

Aantal betrokken werknemers

Aantal gevolgde opleidingsuren

Nettokosten voor de onderneming

 waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding

 waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen

 waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering)

Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever

Aantal betrokken werknemers

Aantal gevolgde opleidingsuren

Nettokosten voor de onderneming

Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever

Aantal betrokken werknemers

Aantal gevolgde opleidingsuren

Nettokosten voor de onderneming

Codes	Mannen	Codes	Vrouwen
5801	1	5811	1
5802	42	5812	23
5803	7.302,87	5813	1.780,64
58031	7.225,20	58131	1.753,14
58032	77,67	58132	27,50
58033	.....	58133	.....
5821	1	5831	1
5822	4	5832	4
5823	452,17	5833	198,29
5841	.....	5851	.....
5842	.....	5852	.....
5843	.....	5853	.....

REMUNERATIEVERSLAG

voor de vennootschappen waarin de overheid of één of meer publiekrechtelijke rechtspersonen een controle uitoefenen (artikel 100, §1, 6°/3 van het Wetboek van vennootschappen)

Zie pg. 41 van het bijgevoegd jaarverslag.

NOTULEN VERMOGENSRECHTELIJKE BELANGENCONFLICTEN

ingeval van tegenstrijdige vermogensrechtelijke belangen tussen een bestuurder, een lid van het directiecomité, een zaakvoerder of een lid van de directieraad en de onderneming (artikel 259, §1 en §3, artikel 523, §1 en §3, artikel 524ter en artikel 915, §1 en §3 van het Wetboek van vennootschappen)

BIJZONDER VERSLAG ENIGE VENNOOT (BVBA)

over de beslissingen en/of verrichtingen die een vermogensrechtelijk belangenconflict inhouden tussen de enige vennoot en de onderneming en over de tussen de enige vennoot en de vennootschap gesloten overeenkomsten, tenzij het courante verrichtingen betreft die onder normale omstandigheden plaatsvinden (artikel 261, 1ste en 3de lid van het Wetboek van vennootschappen)

VERSLAG ENIGE AANDEELHOUDER (NV)

over de tussen de enige aandeelhouder en de onderneming gesloten overeenkomsten, tenzij het courante verrichtingen betreft die onder normale omstandigheden plaatsvinden (artikel 646, §2, 4de lid van het Wetboek van vennootschappen)

VERSLAG VAN DE RAAD VAN TOEZICHT

van een Europese vennootschap (artikel 938 van het Wetboek van vennootschappen) of van een Europese coöperatieve vennootschap (artikel 1001 van het Wetboek van vennootschappen)

JAARREKENING(EN)

van de onderneming(en) waarvoor de neerleggende onderneming onbeperkt aansprakelijk is in haar hoedanigheid van onbeperkt aansprakelijk vennoot of lid (enkel toe te voegen indien de codes A, B, C en D in sectie VOL 6.5.2 niet van toepassing zijn) (artikel 100, §1, 6°/1, 7de lid van het Wetboek van vennootschappen)

ANDERE DOCUMENTEN

(door de onderneming te specificëren)