DEUTSCHE FINANCE GROUP

DEUTSCHE FINANCE SECURITIES GLOBAL REAL ESTATE STRATEGIE

Marketing: Werbemitteilung ausschließlich für Vermittler und Finanzberater. Herausgabe an Anleger nicht zulässig. Stand 11.2019

DEUTSCHE FINANCE GROUP

DF DEUTSCHE FINANCE SECURITIES FUND GLOBALE REAL ESTATE INVESTMENTS

CHANCEN

- Die Strategie ermöglicht an der Entwicklung globaler Immobilienmärkte zu partizipieren.
- Dabei bildet die Strategie nicht nur Investitionen in dividendenstarke REITS und Immobilienaktien ab, sondern zielt auch auf unterbewertete Titel aus anderen immobilien-nahen Sektoren. Dies unterscheidet die Strategie von reinen REITS Strategien.
- Die Strategie hat das Potential - bei einer vergleichsweise geringen Korrelation und einer ähnlichen Schwankung wie weltweite Aktien (vgl. MSCI Welt), eine Outperformance zu reinen REITS Strategien zu generieren.

RISIKEN

- Liquiditätsrisiko: das Risiko, dass im Falle eines niedrigen Handelsvolumens am Kapitalmarkt jegliche Käufe und Verkäufe an diesen Märkten zu größeren Abweichungen/Schwankungen führen können, die sich auf Ihr Portfolio auswirken könnten.
- Ausfallrisiko: das Risiko, dass die Gegenpartei, d. h. ein Marktteilnehmer, seine vertraglichen Verpflichtungen gegenüber Ihrem Portfolio nicht erfüllt.
- Operationelle Risiken: Ausfall- oder Fehlerrisiko hinsichtlich der verschiedenen Akteure, die an der Verwaltung und Bewertung Ihres Portfolios beteiligt sind.
- Währungsrisiko: Sie sind dem Wechselkursrisiko zwischen den Währungen der Titel im Index und der Währung des Anteils, in den Sie investiert sind, ausgesetzt.
- Das Eintreten eines dieser Risiken kann sich nachteilig auf den Nettoinventarwert Ihres Portfolios auswirken

ISIN	LU2026829528 (R) | LU2026829791 (I)
Auflagedatum	09.09.2019
Fondswährung	EUR
Ertragsverwendung	Ausschüttend
Verwaltungsgesellschaft	Hauck & Aufhäuser Fund Services S.A., Luxembourg
Advisor	Deutsche Finance Securities GmbH, München
Verwahrstelle	Hauck & Aufhäuser Privatbankiers AG, Luxembourg
Mindestanlage	R = keine | I = 250.000 EUR
Rechtsform	FCP
Geschäftsjahr	01.01.-31.12.
Aufgabeaufschlag max.	R: bis zu 5,00% | I: -
Verwaltungsgebühr	I: 1,1% p.a. R: bis zu 1,7% p.a. (10% Performance Fee über 4% (Hurdle Rate) - nur bei neuen Höchstständen)
Vertriebszulassung	DE, A, LU

Aktuelle Performancedaten, Factsheets, Berichte, das Verkaufsprospekt sowie die wesentlichen Anlegerinformationen (KIID) finden sie auf www.hauck-aufhaeuser.com im Bereich Fonds.

Hinweis: Werbemitteilung ausschließlich für Vermittler und Finanzberater. Herausgabe an Anleger nicht zulässig. | Performanceergebnisse der Vergangenheit sind kein verlässlicher Indikator für die künftige Wertentwicklung. Jede Kapitalveranlagung ist mit einem Risiko verbunden. Kurse können sowohl steigen als auch fallen. Ausgabe- und Rücknahmespesen sind in der Berechnung der Performanceergebnisse nicht berücksichtigt. Bei einem Anlagebetrag von 1.000,- EUR ist vom Anleger ein Ausgabeaufschlag iHv max. 50,- EUR zu bezahlen, welcher die Wertentwicklung seiner Anlage entsprechend mindert. Ev. anfallende Depotkosten mindern den Ertrag des Anlegers zusätzlich.

DEUTSCHE FINANCE GROUP

ANSPRECHPARTNER

Andreas Lindner
Geschäftsführer
T: 0175 / 588 00 09
E: a.lindner@deutsche-finance.de

Michael Steindler
Geschäftsführer
T: 089 / 64 95 63 – 0
E: m.steindler@deutsche-finance.de

DEUTSCHE FINANCE SECURITIES GMBH
Leopoldstr. 156, D-80804 München
www.deutsche-finance-securities.de

DEUTSCHE FINANCE GROUP

REITs? – must have.

16 of 25

The FTSE Nareit All Equity REITs Index has outperformed the S&P 500 in 16 of the last 25 years.

10.5%

The current trailing 25-year annualized total return of the FTSE Nareit All Equity REITs Index.

5% to 15%

Multiple studies have found that the optimal REIT portfolio allocation may be between 5% and 15%.

4.1%

The FTSE Nareit All REITs Index has a dividend yield of 4.1%, more than double that of the S&P 500 1.9%)

80%

80% of registered investment advisors recommend REITs to their clients.

12 Sectors

REITs own and operate properties across diverse property sectors including retail, residential, infrastructure, health care, office, industrial, data centers, self-storage, lodging, timberlands, and others.

Hinweis: Werbemitteilung ausschließlich für Vermittler und Finanzberater. Herausgabe an Anleger nicht zulässig. Performanceergebnisse der Vergangenheit sind kein verlässlicher Indikator für die künftige Wertentwicklung. Jede Kapitalveranlagung ist mit einem Risiko verbunden. Kurse können sowohl steigen als auch fallen. Ausgabe- und Rücknahmespesen sind in der Berechnung der Performanceergebnisse nicht berücksichtigt. Bei einem Anlagebetrag von 1.000,- EUR ist vom Anleger ein Ausgabeaufschlag iHv max. 50,- EUR zu bezahlen, welcher die Wertentwicklung seiner Anlage entsprechend mindert. Ev. anfallende Depotkosten mindern den Ertrag des Anlegers zusätzlich.
Quelle: https://www.reit.com/data-research/data/reits-numbers

DEUTSCHE FINANCE GROUP

UNTERNEHMEN & PRESSE

DEUTSCHE FINANCE GROUP

5 MRD.	46	3.744	11	9	>30.000
EUR ASSETS UNDER MANAGEMENT	LÄNDER IM PORTFOLIO	DIREKTINVESTMENTS IM PORTFOLIO	INTERNATIONALE AUSZEICHNUNGEN	INSTITUTIONELLE MANDATE	PRIVATANLEGER

Deutsche Finance Group ist eine internationale Investmentgesellschaft und bietet Investoren Zugang zu institutionellen Märkten und exklusiven Investments in den Bereichen Private Equity Real Estate, Immobilien und Infrastruktur.

Stand: Dezember 2019

RATINGS und AWARDS

Die Deutsche Finance Group verfügt über hohes Ansehen bei Analysten und Medien im Bereich institutioneller Investmentstrategien.

SCOPE ASSET MANAGEMENT RATING 2018

Asset Management Rating 2018

A +

MERCER ASSET MANAGEMENT RATING 2018

Asset Management Rating 2018

Investment Grade

SCOPE ALTERNATIVE INVESTMENT AWARDS 2019

WINNER
Real Estate Specialist – Retail

TOP – Bester Asset Manager
Real Estate Specialist - Institutionals

DEUTSCHE FINANCE GROUP

HANDELSBLATT | Ausgabe 2.2019 | Finanzvertrieb 2030

Beton fürs Portfolio

Auf der Suche nach sicheren Anlagen entscheiden sich viele Deutsche für Immobilien. Doch viele wollen den Aufwand des Vermieter-Daseins umgehen. **Für Investoren gibt es verschiedene Alternativen.**

34 Private Geldanlage

Beton fürs Portfolio

DEUTSCHE FINANCE GROUP

DER GLOBALE IMMOBILIEN MARKT

DEUTSCHE FINANCE GROUP

AUSBLICK

HISTORISCHE OUTPERFORMANCE

- Laut einer Studie von MORNINGSTAR haben REITS seit Anfang der 70er Jahre internationale Aktien und Anleihen klar outperformed.

BEDEUTUNG

- Der globale Immobilien-Markt wird seit 2016 innerhalb der Global Industry Classification Standards (GICS) als eigener Sektor repräsentiert.

WACHSTUM

- In ca. 40 Länder gibt es bereits Strukturen für REITs mit einer Markt-Kapitalisierung von über USD 1,7 Billionen.

AKTIVES MANAGEMENT

- Die Korrelationen unter den Ländern sprechen klar für ein aktives Management. Die Spannweite der Renditen innerhalb einzelner Länder und Sektoren sprechen ebenfalls für ein aktives Management.

FTSE EPRA/NAREIT DEVELOPED INDEX

- In der jüngeren Vergangenheit hat der Index über 15, 10 und 5 Jahre die meisten Märkte klar outperformed.

Hinweis: Werbemitteilung ausschließlich für Vermittler und Finanzberater. Herausgabe an Anleger nicht zulässig. | Performanceergebnisse der Vergangenheit sind kein verlässlicher Indikator für die künftige Wertentwicklung. Jede Kapitalveranlagung ist mit einem Risiko verbunden. Kurse können sowohl steigen als auch fallen. Ausgabe- und Rücknahmespesen sind in der Berechnung der Performanceergebnisse nicht berücksichtigt. Bei einem Anlagebetrag von 1.000,- EUR ist vom Anleger ein Ausgabeaufschlag iHv max. 50,- EUR zu bezahlen, welcher die Wertentwicklung seiner Anlage entsprechend mindert. Ev. anfallende Depotkosten mindern den Ertrag des Anlegers zusätzlich.

DEUTSCHE FINANCE GROUP

PERFORMANCE: Stocks, Bonds, Bills, and REITs | 1972-2018

- A 47-year examination of past capital market returns provides historical insight into the performance characteristics of various asset classes. This graph illustrates the hypothetical growth of a $1 investment in five asset classes over the time period January1,1972 through December 31, 2018.
- REITs and other stocks have provided the highest returns and largest increase in wealth over the time period analyzed. As illustrated by the image, REITs provided the largest growth, followed by domestic and international stocks. Among fixed-income investments, bonds appreciated considerably, but still finished behind stocks, and Treasury bills offered only a fraction of the growth provided by REITs and stocks. However, the higher returns achieved by stocks and REITs also come with certain risks, which can be identified by the volatility or fluctuation of the graph lines.
- Government bonds and Treasury bills are guaranteed by the full faith and credit of the U.S. government as to the timely payment of principal and interest, while returns and principal invested in stocks are not guaranteed. Stocks have been more volatile than other asset classes.
- Like all common stocks, returns and principal invested in REITs are not guaranteed. REITs typically provide high dividends plus the potential for moderate, long-term capital appreciation. A REIT must distribute at least 90% of its taxable income to shareholders annually. As with all stocks, real estate investment options are subject to certain risks, such as risks associated with general and local economic conditions, interest rate fluctuation, credit risks, liquidity risks and corporate structure. International investments involve special risks such as fluctuations in currency, foreign taxation, economic and political risks, liquidity risks, and differences in accounting and financial standards.
- About the data REITs are represented by the FTSE NAREIT All Equity REIT Index®, stocks by the Standard & Poor's 500®, which is an unmanaged group of securities and considered to be representative of the U.S. stock market in general, international stocks by the Morgan Stanley Capital International Europe, Australasia, and Far East (EAFE®) index, bonds by the 20-year U.S. government bond, and Treasury bills by the 30-day U.S. Treasury bill. Inflation is represented by the Consumer Price Index. An investment cannot be made directly in an index.

Hinweis: Werbemitteilung ausschließlich für Vermittler und Finanzberater. Herausgabe an Anleger nicht zulässig. | Performanceergebnisse der Vergangenheit sind kein verlässlicher Indikator für die künftige Wertentwicklung. Jede Kapitalveranlagung ist mit einem Risiko verbunden. Kurse können sowohl steigen als auch fallen. Ausgabe- und Rücknahmespesen sind in der Berechnung der Performanceergebnisse nicht berücksichtigt. Bei einem Anlagebetrag von 1.000,- EUR ist vom Anleger ein Ausgabeaufschlag iHv max. 50,- EUR zu bezahlen, welcher die Wertentwicklung seiner Anlage entsprechend mindert. Ev. anfallende Depotkosten mindern den Ertrag des Anlegers zusätzlich.

DEUTSCHE FINANCE GROUP

Nareit Real estate working for you

GICS CLASSIFICATION OF REAL ESTATE

In 2016, S&P Dow Jones Indices and MSCI elevated stock-exchange listed real estate companies (including REITs) from under the Financials Sector to a new 11th headline Real Estate Sector under the Global Industry Classification Standard (GICS)

- On Aug. 31, 2016, S&P Dow Jones Indices and MSCI moved stock-exchange listed Equity REITs and other listed real estate companies from the Financials Sector of their Global Industry Classification Standard (GICS®) to a new Real Estate Sector. GICS® is the industry classification methodology that both companies rely on for their proprietary stock market indices and it serves as one of the primary classification systems for equities for investors around the world.
- The Real Estate Sector is the first new headline sector added since GICS® was created in 1999.
- The change reflected the growth in size and importance of real estate, primarily equity REITs, in the economy. Over the past 25 years, the total equity market capitalization of listed U.S. equity REITs has grown from $9 billion to more than $1 trillion.
- The Real Estate Sector represents nearly 4.0 percent of the equity market capitalization of the S&P 1500. Equity REITs make up about 98 percent of the equity market capitalization of the sector. Real estate management and brokerage companies make up the remainder.

S&P 1500 Index Companies by GICS® Sector

Rank (Sept. 19, 2016)	Sector	Equity Market Capitalization (Billions of dollars)	Equity Market Capitalization (Percent of total)
1	Information Technology	4,451	20.7
2	Health Care	3,017	14.0
3	Financials	2,759	12.8
4	Consumer Discretionary	2,744	12.8
5	Consumer Staples	2,195	10.2
6	Industrials	2,178	10.1
7	Energy	1,393	6.5
8	Real Estate	814	3.8
9	Utilities	731	3.4
10	Materials	697	3.2
11	Telecommunication Services	502	2.3
Total	All 11 Sectors	21,487	100.0

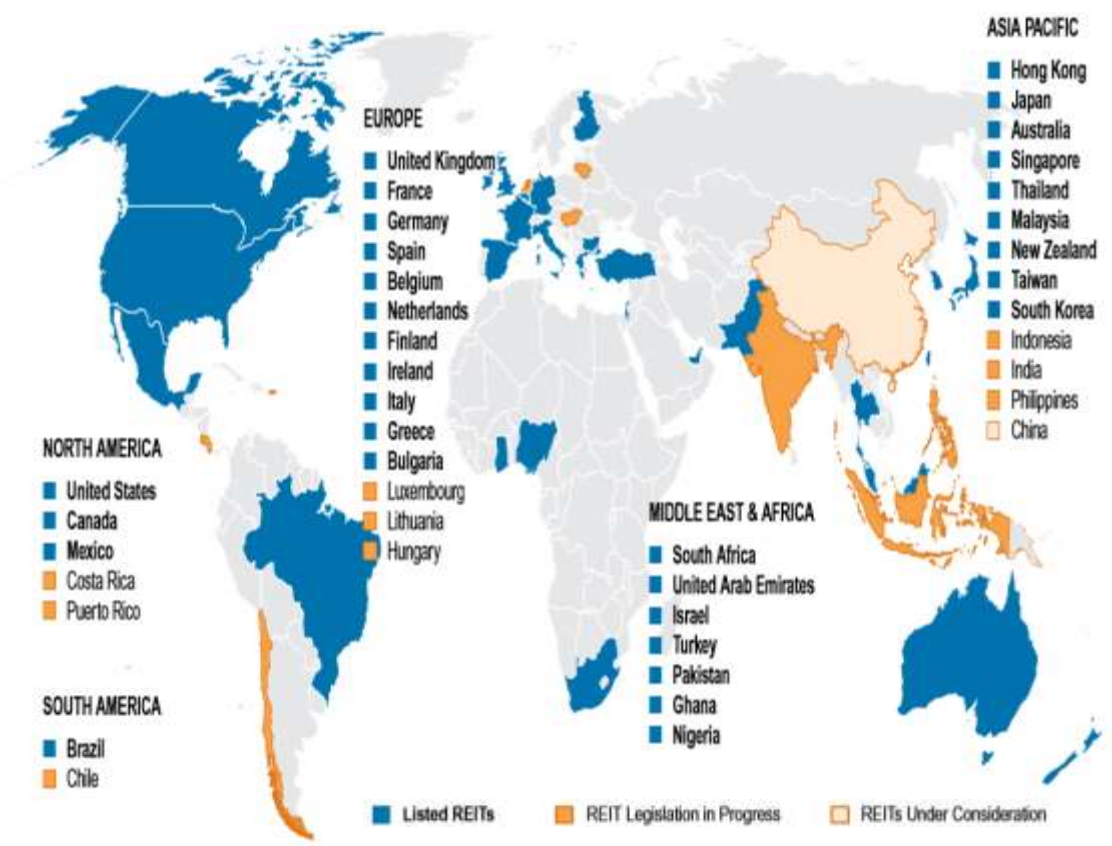
Source: S&P Dow Jones Indices, MSCI, FactSet

Source: https://www.reit.com/investing/investor-resources/gics-classification-real-estate

DEUTSCHE FINANCE GROUP

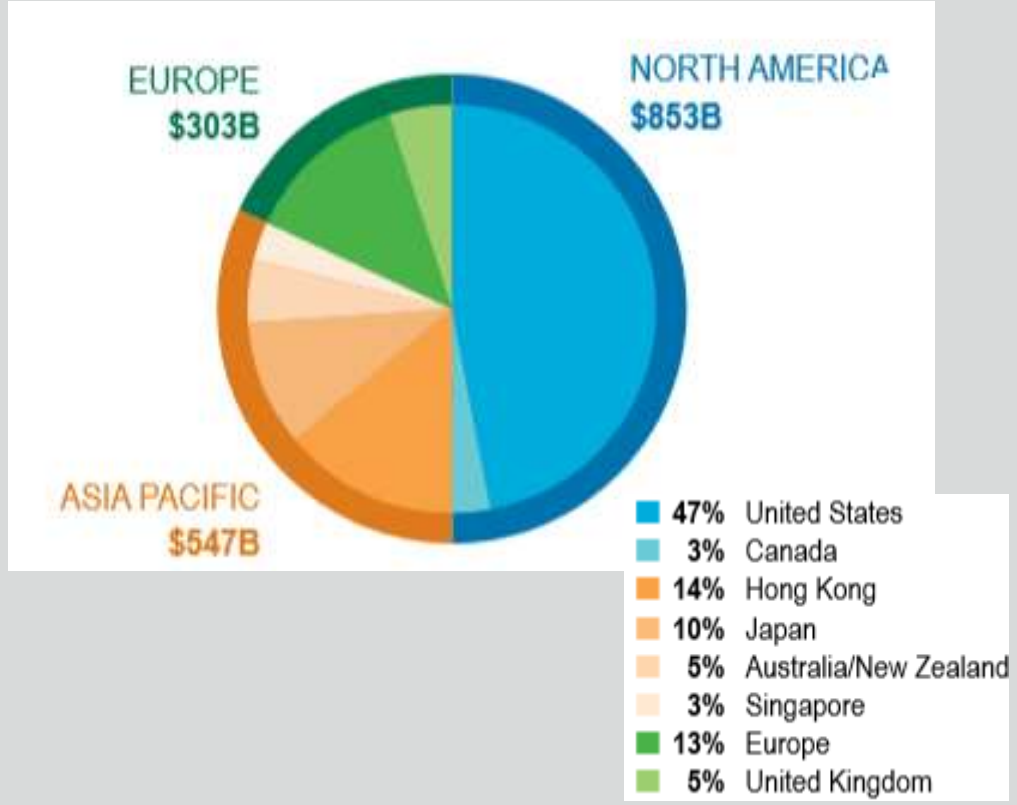
GLOBAL REIT ADOPTION

31 countries have REIT-like structures and several more are in the process of implementing REIT legislation



THE GLOBAL REAL ESTATE SECURITIES MARKET

Market Capitalization: $ 1.7 Trillion



Source: https://www.reit.com/sites/default/files/media/DataResearch/REITs_Think_Local_Invest_Global.pdf

DEUTSCHE FINANCE GROUP

Global Real Estate Securities 5-Year Correlations by Country

Distinct characteristics among countries and sectors provide an opportunity for active portfolio managers to capitalize on different phases of each market's real estate cycle.

		NORTH AMERICA		EUROPE			ASIA PACIFIC		
		United States	Canada	United Kingdom	Germany	France	Australia	Japan	Hong Kong
NORTH AMERICA	United States	**1.00**							
	Canada	0.51	**1.00**						
EUROPE	United Kingdom	0.39	0.29	**1.00**					
	Germany	0.47	0.43	0.45	**1.00**				
	France	0.49	0.55	0.65	0.69	**1.00**			
ASIA PACIFIC	Australia	0.70	0.68	0.39	0.57	0.57	**1.00**		
	Japan	0.26	0.48	0.15	0.07	0.25	0.44	**1.00**	
	Hong Kong	0.39	0.54	0.31	0.46	0.43	0.57	0.28	**1.00**

Data quoted represents past performance, which is no guarantee of future results. Correlation is a statistical measure of how two data series move in relation to each other, with 1 representing perfect synchronization and 0 representing perfect randomness. Correlation analysis based on monthly data from 8/31/12 to 8/31/17.

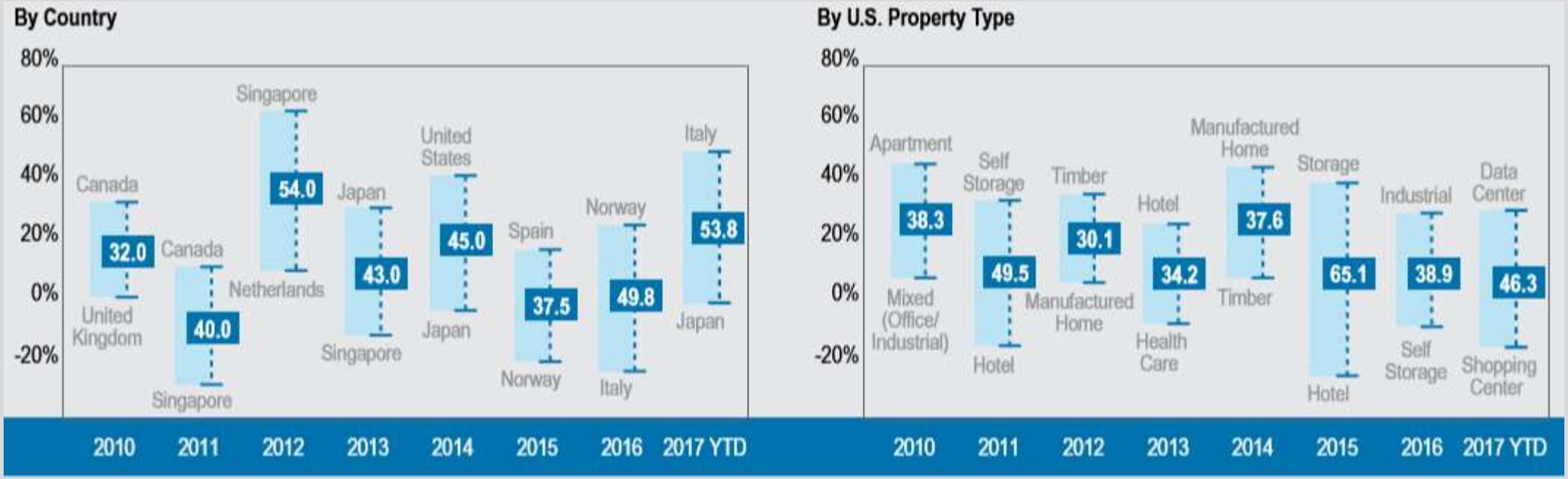
Hinweis: Werbemitteilung ausschließlich für Vermittler und Finanzberater. Herausgabe an Anleger nicht zulässig. | Performanceergebnisse der Vergangenheit sind kein verlässlicher Indikator für die künftige Wertentwicklung. Jede Kapitalveranlagung ist mit einem Risiko verbunden. Kurse können sowohl steigen als auch fallen. Ausgabe- und Rücknahmespesen sind in der Berechnung der Performanceergebnisse nicht berücksichtigt. Bei einem Anlagebetrag von 1.000,- EUR ist vom Anleger ein Ausgabeaufschlag iHv max. 50,- EUR zu bezahlen, welcher die Wertentwicklung seiner Anlage entsprechend mindert. Ev. anfallende Depotkosten mindern den Ertrag des Anlegers zusätzlich.

Source: https://www.reit.com/sites/default/files/media/DataResearch/REITs_Think_Local_Invest_Global.pdf

DEUTSCHE FINANCE GROUP

Performance Dispersion

Total Return in USD, Best/Worst



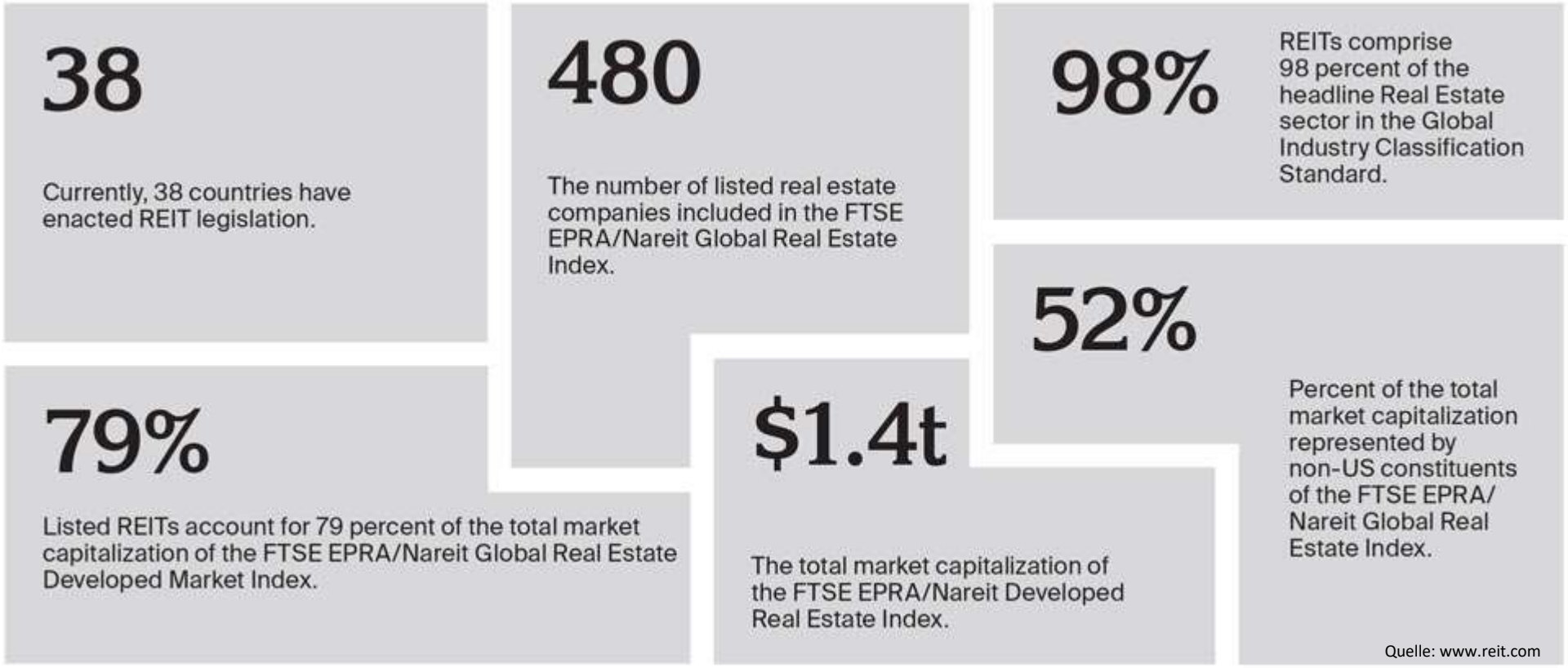
At August 31, 2017. Source: Morningstar, Cohen & Steers. Data quoted represents past performance, which is no guarantee of future results. Property sector returns based on FTSE NAREIT Equity REIT Index. Country returns based on FTSE EPRA/NAREIT Developed Real Estate Index.

Information für Anlagevermittler. Weitergabe an Privatkunden nicht erlaubt. Performanceergebnisse der Vergangenheit sind kein verlässlicher Indikator für die künftige Wertentwicklung. Jede Kapitalveranlagung ist mit einem Risiko verbunden. Kurse können sowohl steigen als auch fallen. Ausgabe- und Rücknahmespesen sind in der Berechnung der Performanceergebnisse nicht berücksichtigt. Bei einem Anlagebetrag von 1.000,- EUR ist vom Anleger ein Ausgabeaufschlag iHv max. 50,- EUR zu bezahlen, welcher die Wertentwicklung seiner Anlage entsprechend mindert. Ev. anfallende Depotkosten mindern den Ertrag des Anlegers zusätzlich.
Source: https://www.reit.com/sites/default/files/media/DataResearch/REITs_Think_Local_Invest_Global.pdf

DEUTSCHE FINANCE GROUP

DER LEITINDEX: EPRA Index | www.epra.com

Der **FTSE EPRA Global Real Estate Index** ist eine international verwendete Reihe von Aktienindizes, welche von der **E**uropean **P**ublic **R**eal Estate **A**ssociation mit Hauptsitz in Brüssel (Belgien) in Zusammenarbeit mit **FTSE (UK)** und **NAREIT (National Association of Real Estate Investment Trusts; USA)** erstellt wird. Die Indizes setzen sich aus verschiedenen börsennotierten Immobiliengesellschaften zusammen, welche auf unterschiedlichen internationalen Börsen gehandelt werden.
Entscheidungen betreffend Aufnahme einer Unternehmung in eine der verschiedenen FTSE-EPRA/NAREIT-Index-Kategorien wird von einem globalen sowie zusätzlich drei regionalen Komitees getroffen. Die Index-Reihen werden vierteljährlich basierend auf den festgelegten Index-Grundsatzregeln aktualisiert.



Quelle: www.reit.com

DEUTSCHE FINANCE GROUP

INT. MÄRKTE vs. FTSE EPRA/NAREIT | Betrachtung Total Return, Volatilität und Max-Draw Down

30.11.2004-29.11.2019	YTD	Gesamtertrag 5 J.	Gesamtertrag 10 J.	Gesamtertrag 15 J.	TR p.a.	Max. Drawdown	Vola
Dax Index	21,61%	32,85%	135,27%	220,80%	8,08%	-54,77%	20,75
Eurostoxx 50 Index	23,23%	30,86%	77,47%	99,70%	4,72%	-60,13%	21,31
S&P 500 TR Euro	26,54%	92,26%	379,74%	340,58%	10,39%	-59,11%	19,49
MSCI World TR Euro	23,57%	65,24%	232,57%	231,66%	8,32%	-53,40%	15,25
FTSE EPRA/NAREIT Global Developed Index TR EUR	26,80%	55,05%	239,53%	237,85%	8,45%	-70,16%	17,86

Hinweis: Werbemitteilung ausschließlich für Vermittler und Finanzberater. Herausgabe an Anleger nicht zulässig. Performanceergebnisse der Vergangenheit sind kein verlässlicher Indikator für die künftige Wertentwicklung. Jede Kapitalveranlagung ist mit einem Risiko verbunden. Kurse können sowohl steigen als auch fallen. Ausgabe- und Rücknahmespesen sind in der Berechnung der Performanceergebnisse nicht berücksichtigt. Bei einem Anlagebetrag von 1.000,- EUR ist vom Anleger ein Ausgabeaufschlag iHv max. 50,- EUR zu bezahlen, welcher die Wertentwicklung seiner Anlage entsprechend mindert. Ev. anfallende Depotkosten mindern den Ertrag des Anlegers zusätzlich. Quelle: Bloomberg

DEUTSCHE FINANCE GROUP

DIE STRATEGIE.

DEUTSCHE FINANCE GROUP

INVESTITION IN IMMOBILIEN

REAL ESTATE INVESTMENT TRUST (REIT)
IMMOBILIEN-AKTIE
IMMOBILIENNAHE AKTIEN / ANLEIHEN

ALTERNATIVE IMMOBILIENFONDS (AIF)
OFFENER IMMOBILIENFONDS (OIF)

DIREKTINVESTMENT

DEUTSCHE FINANCE GROUP

AUSBLICK

DF DEUTSCHE FINANCE SECURITES GLOBAL REAL ESTATE INVESTMENTS STRATEGIE

Die **DEUTSCHE FINANCE SECURITIES GLOBAL REAL ESTATE INVESTMENT STRATEGIE** ist eine global investierende Strategie, welche in REITs, Immobilienaktien, - deren Anleihen, sowie Einzeltitel aus dem immobilien-nahen Universum investiert.

Dabei werden folgende Rendite Elemente kombiniert:

- Zum einen zieht die Strategie ihre Rendite aus **wiederkehrenden Erträgen** von REITS und Immobilienaktien. Investiert wird dabei ausschließlich, wenn die Aktie unter dem durch eigenes Research bestimmten NAV erworben werden kann. Dabei basiert die Analyse auf der langjährigen Expertise des Asset Managements in Kombination mit dem Research der DEUTSCHE FINANCE GROUP.

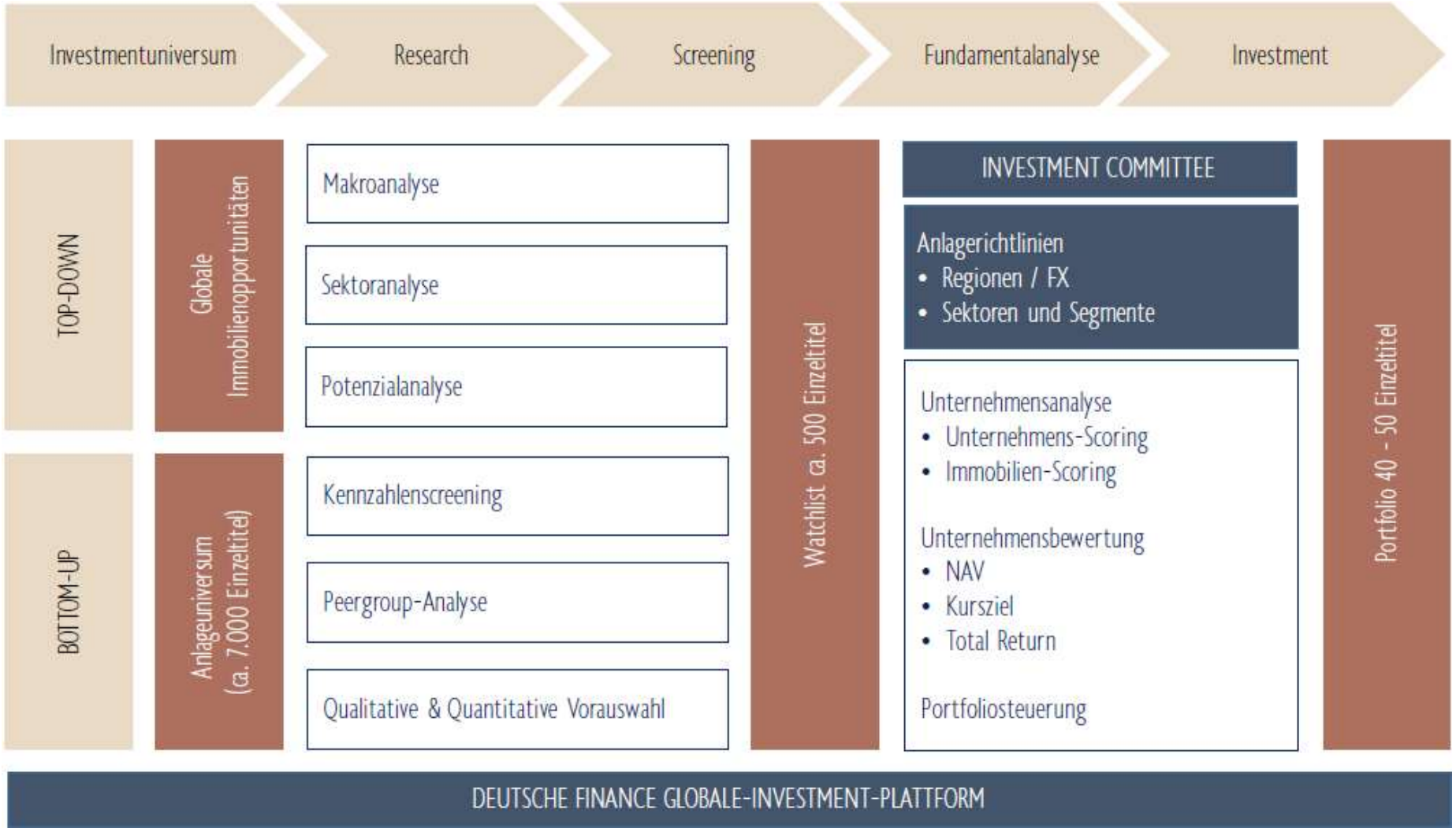
- Zum anderen ist das **Rendite Potential von Einzelwerten aus immobilien-verwandten Sektoren** (z.B. Aufzugbauer, Immobilien-Software) wesentlicher Ertragsbringer. Diese - zum Teil kleinen - Titel zeichnen sich häufig durch folgende Eigenschaften aus: Aufgrund der Größe *under*-researched; meist hoch spezialisiert; idealerweise Inhaber, bzw. Eigentümer geführt.

Ziel beider mehrstufiger Selektionsprozesse ist es, aus den attraktivsten Einzeltiteln ein gut diversifiziertes globales Portfolio aufzubauen, zu überwachen und den Marktveränderungen anzupassen.

Hinweis: Werbemitteilung ausschließlich für Vermittler und Finanzberater. Herausgabe an Anleger nicht zulässig. | Performanceergebnisse der Vergangenheit sind kein verlässlicher Indikator für die künftige Wertentwicklung. Jede Kapitalveranlagung ist mit einem Risiko verbunden. Kurse können sowohl steigen als auch fallen. Ausgabe- und Rücknahmespesen sind in der Berechnung der Performanceergebnisse nicht berücksichtigt. Bei einem Anlagebetrag von 1.000,- EUR ist vom Anleger ein Ausgabeaufschlag iHv max. 50,- EUR zu bezahlen, welcher die Wertentwicklung seiner Anlage entsprechend mindert. Ev. anfallende Depotkosten mindern den Ertrag des Anlegers zusätzlich.

DEUTSCHE FINANCE GROUP

DEUTSCHE FINANCE SECURITIES INVESTMENTPROZESS



DEUTSCHE FINANCE GROUP

DEUTSCHE FINANCE SECURITIES RESEARCH

1,15 Mio. Datensätze aus einer proprietären Datenbank, gespeist sowohl durch externe Datenbanken, als auch durch das eigene Research, erlauben einen klaren Blick auf das Geschäftsmodell und die Erfolgsaussichten der jeweiligen Titel.

Green Street Advisors

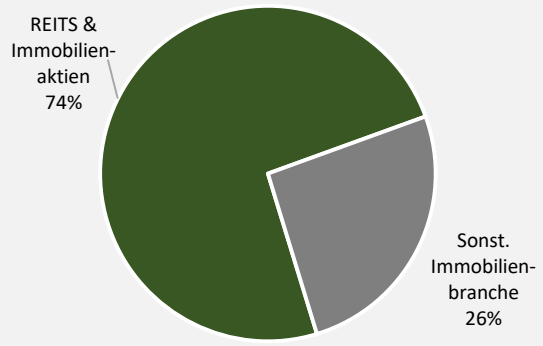
Proprietäre Datenbank

Interne Analyse

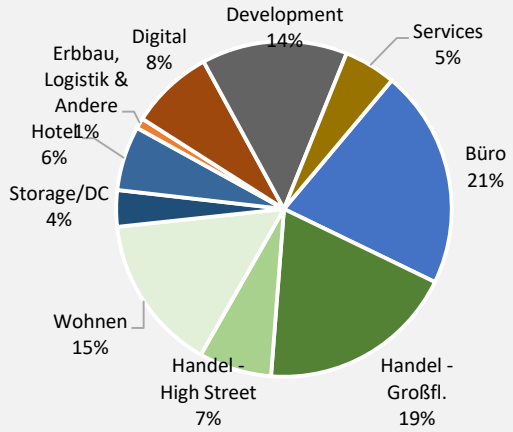
DEUTSCHE FINANCE GROUP

DF DEUTSCHE FINANCE SECURITIES FUND Global Real Estate Investments |Allokation per 11.2019

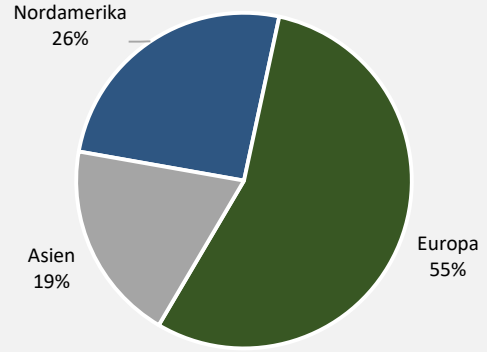
Asset-Klassenverteilung „Top-Level“



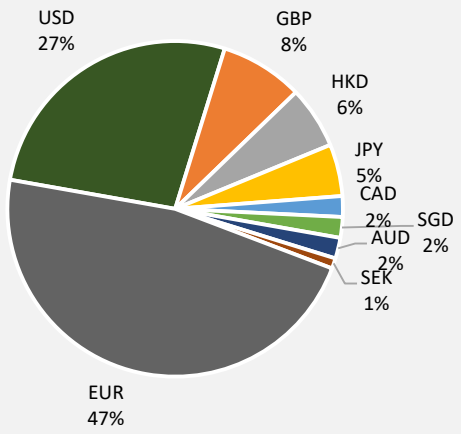
Asset-Klassenverteilung „Nutzung“



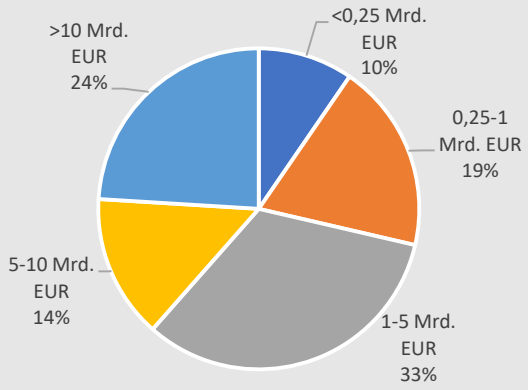
Asset-Klassenverteilung „Region“ Top Level



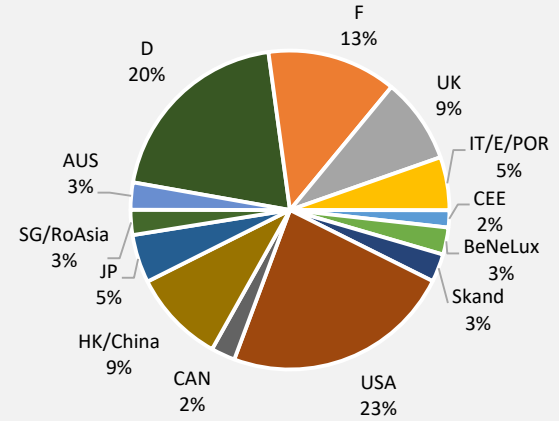
Asset-Klassenverteilung „Währung“



Asset-Klassenverteilung „Marktkapitalisierung“



Asset-Klassenverteilung „Region“ Detail-Level



Information für Anlagevermittler. Weitergabe an Privatkunden nicht erlaubt. Performanceergebnisse der Vergangenheit sind kein verlässlicher Indikator für die künftige Wertentwicklung. Jede Kapitalveranlagung ist mit einem Risiko verbunden. Kurse können sowohl steigen als auch fallen. Ausgabe- und Rücknahmespesen sind in der Berechnung der Performanceergebnisse nicht berücksichtigt. Bei einem Anlagebetrag von 1.000,- EUR ist vom Anleger ein Ausgabeaufschlag iHv max. 50,- EUR zu bezahlen, welcher die Wertentwicklung seiner Anlage entsprechend mindert. Ev. anfallende Depotkosten mindern den Ertrag des Anlegers zusätzlich.

Quelle: Eigene Berechnungen

DEUTSCHE FINANCE GROUP

DF DEUTSCHE FINANCE SECURITIES FUND GLOBALE REAL ESTATE INVESTMENTS

CHANCEN

- Die Strategie ermöglicht an der Entwicklung globaler Immobilienmärkte zu partizipieren.
- Dabei bildet die Strategie nicht nur Investitionen in dividendenstarke REITS und Immobilienaktien ab, sondern zielt auch auf unterbewertete Titel aus anderen immobilien-nahen Sektoren. Dies unterscheidet die Strategie von reinen REITS Strategien.
- Die Strategie hat das Potential - bei einer vergleichsweise geringen Korrelation und einer ähnlichen Schwankung wie weltweite Aktien (vgl. MSCI Welt), eine Outperformance zu reinen REITS Strategien zu generieren.

RISIKEN

- Liquiditätsrisiko: das Risiko, dass im Falle eines niedrigen Handelsvolumens am Kapitalmarkt jegliche Käufe und Verkäufe an diesen Märkten zu größeren Abweichungen/Schwankungen führen können, die sich auf Ihr Portfolio auswirken könnten.
- Ausfallrisiko: das Risiko, dass die Gegenpartei, d. h. ein Marktteilnehmer, seine vertraglichen Verpflichtungen gegenüber Ihrem Portfolio nicht erfüllt.
- Operationelle Risiken: Ausfall- oder Fehlerrisiko hinsichtlich der verschiedenen Akteure, die an der Verwaltung und Bewertung Ihres Portfolios beteiligt sind.
- Währungsrisiko: Sie sind dem Wechselkursrisiko zwischen den Währungen der Titel im Index und der Währung des Anteils, in den Sie investiert sind, ausgesetzt.
- Das Eintreten eines dieser Risiken kann sich nachteilig auf den Nettoinventarwert Ihres Portfolios auswirken

ISIN	LU2026829528 (R) | LU2026829791 (I)
Auflagedatum	09.09.2019
Fondswährung	EUR
Ertragsverwendung	Ausschüttend
Verwaltungsgesellschaft	Hauck & Aufhäuser Fund Services S.A., Luxembourg
Advisor	Deutsche Finance Securities GmbH, München
Verwahrstelle	Hauck & Aufhäuser Privatbankiers AG, Luxembourg
Mindestanlage	R = keine | I = 250.000 EUR
Rechtsform	FCP
Geschäftsjahr	01.01.-31.12.
Aufgabeaufschlag max.	R: bis zu 5,00% | I: -
Verwaltungsgebühr	I: 1,1% p.a. R: bis zu 1,7% p.a. (10% Performance Fee über 4% (Hurdle Rate) - nur bei neuen Höchstständen)
Vertriebszulassung	DE, A, LU

Aktuelle Performancedaten, Factsheets, Berichte, das Verkaufsprospekt sowie die wesentlichen Anlegerinformationen (KIID) finden sie auf www.hauck-aufhaeuser.com im Bereich Fonds.

Hinweis: Werbemitteilung ausschließlich für Vermittler und Finanzberater. Herausgabe an Anleger nicht zulässig. | Performanceergebnisse der Vergangenheit sind kein verlässlicher Indikator für die künftige Wertentwicklung. Jede Kapitalveranlagung ist mit einem Risiko verbunden. Kurse können sowohl steigen als auch fallen. Ausgabe- und Rücknahmespesen sind in der Berechnung der Performanceergebnisse nicht berücksichtigt. Bei einem Anlagebetrag von 1.000,- EUR ist vom Anleger ein Ausgabeaufschlag iHv max. 50,- EUR zu bezahlen, welcher die Wertentwicklung seiner Anlage entsprechend mindert. Ev. anfallende Depotkosten mindern den Ertrag des Anlegers zusätzlich.

DEUTSCHE FINANCE GROUP

GLOBALER IMMOBILIENMARKT EPRA/NAREIT vs. DFSF GLOBAL REAL ESTATE INVESTMENTS STRATEGIE

30.11.2004-29.11.2019	YTD	Gesamtertrag 5 J.	Gesamtertrag 10 J.	Gesamtertrag 15 J.	TR p.a.	Max. Drawdown	Vola
DF RE Index TR EUR	35,21%	81,03%	331,15%	404,60%	11,39%	-61,65%	14,28
FTSE EPRA/NAREIT Global Dev. Index TR EUR	26,79%	55,05%	239,53%	237,85%	8,45%	-70,16%	17,86

DF RE Index: Bis 30.10.2007: 60% FTSE/EPRA NAREIT Global Developed TR Index (RNGL); 10% Bloomberg Barclays Global Credit REITs TR Unhedged EUR; 5% S&P U.S. Preferred REIT Stock Total Return Index; 10% Nasdaq TR Index; 8% MDAX Index, 7% SDAX Index ab 1.11.2007: 60% FTSE/EPRA NAREIT Global Developed TR Index (RNGL); 10% Bloomberg Barclays Global Credit REITs TR Unhedged EUR; 5% S&P U.S. Preferred REIT Stock Total Return Index ; 25% gleichgewichteter Immobilien Tech/Produkt/Services-Basket (Rebalancing monatlich).

Hinweis: Werbemitteilung ausschließlich für Vermittler und Finanzberater. Herausgabe an Anleger nicht zulässig. Performanceergebnisse der Vergangenheit sind kein verlässlicher Indikator für die künftige Wertentwicklung. Jede Kapitalveranlagung ist mit einem Risiko verbunden. Kurse können sowohl steigen als auch fallen. Ausgabe- und Rücknahmespesen sind in der Berechnung der Performanceergebnisse nicht berücksichtigt. Bei einem Anlagebetrag von 1.000,- EUR ist vom Anleger ein Ausgabeaufschlag iHv max. 50,- EUR zu bezahlen, welcher die Wertentwicklung seiner Anlage entsprechend mindert. Ev. anfallende Depotkosten mindern den Ertrag des Anlegers zusätzlich. Quelle: Bloomberg; eigene Berechnung

DEUTSCHE FINANCE GROUP

DIE STRATEGIE
IN DER PRAXIS

DEUTSCHE FINANCE GROUP

AUSBLICK

PEERGROUP VERGLEICH

- FWW Peergroup Vergleich lässt auf erhöhte Performance bei ähnlicher Volatilität schließen.

KORRELATIONEN MIT ANDEREN MÄRKTEN

- Historische Korrelationen mit traditionellen Märkten liegen zw. 0,7 und 0,9 in der 5/10 Jahres Betrachtung.

VERHALTEN IN DRAW DOWN PHASEN & RECOVERY

- Max Draw Down in 2008 wäre zw. MSCI World und Epra/Nareit gelegen, bei deutlich schnellerer Recovery.

VERHALTEN ALS MIX MIT MSCI WORLD

- Während die Volatilität nahezu gleich bleibt, lässt die Beimischung der Strategie eine höhere Rendite erwarten.

MEHRWERT INNERHALB EINES MULTI-ASSET-PORTFOLIO

- Im Modell-Portfolio ist eine deutliche Rendite-Steigerung bei vertretbarem Anstieg der Volatilität zu erwarten.

Hinweis: Werbemitteilung ausschließlich für Vermittler und Finanzberater. Herausgabe an Anleger nicht zulässig. | Performanceergebnisse der Vergangenheit sind kein verlässlicher Indikator für die künftige Wertentwicklung. Jede Kapitalveranlagung ist mit einem Risiko verbunden. Kurse können sowohl steigen als auch fallen. Ausgabe- und Rücknahmespesen sind in der Berechnung der Performanceergebnisse nicht berücksichtigt. Bei einem Anlagebetrag von 1.000,- EUR ist vom Anleger ein Ausgabeaufschlag iHv max. 50,- EUR zu bezahlen, welcher die Wertentwicklung seiner Anlage entsprechend mindert. Ev. anfallende Depotkosten mindern den Ertrag des Anlegers zusätzlich.

DEUTSCHE FINANCE GROUP

IMMOBILIENAKTIEN SEKTOR 10Y| STAND November 2019

Hinweis: Werbemitteilung ausschließlich für Vermittler und Finanzberater. Herausgabe an Anleger nicht zulässig. | Performanceergebnisse der Vergangenheit sind kein verlässlicher Indikator für die künftige Wertentwicklung. Jede Kapitalveranlagung ist mit einem Risiko verbunden. Kurse können sowohl steigen als auch fallen. Ausgabe- und Rücknahmespesen sind in der Berechnung der Performanceergebnisse nicht berücksichtigt. Bei einem Anlagebetrag von 1.000,- EUR ist vom Anleger ein Ausgabeaufschlag iHv max. 50,- EUR zu bezahlen, welcher die Wertentwicklung seiner Anlage entsprechend mindert. Ev. anfallende Depotkosten mindern den Ertrag des Anlegers zusätzlich. Quelle: Fondsweb.de, eigene Berechnungen

DEUTSCHE FINANCE GROUP

KORRELATIONSMATRIX | DF RE INDEX VS. STANDARD INDICES 10 J. / 5 J. | STAND APRIL 2019

DF Real Estate Index – DF REIX
MSCI World TR EUR – MSDEWIN
Eurostoxx 50 Total Return Index - SX5T
FTSE EPRA/NAREIT Developed Global TR Index - RNGL
Dax Index – DAX
S&P 500 EUR TR – SPXT

04/30/2009 - 04/30/2019 | Wöchentlich | Berechnung Korrelation | EUR

<Filter> | Korrelationsmatrix (6 Reihen x 6 Spalten)

Wertpapier	.DFX	MSDEWI	SX5T	RNGL	DAX	SPXT
11) .DFX	1.000	0.870	0.657	0.976	0.686	0.812
12) MSDEWI	0.870	1.000	0.793	0.790	0.809	0.962
13) SX5T	0.657	0.793	1.000	0.581	0.946	0.673
14) RNGL	0.976	0.790	0.581	1.000	0.600	0.738
15) DAX	0.686	0.809	0.946	0.600	1.000	0.701
16) SPXT	0.812	0.962	0.673	0.738	0.701	1.000

DF Real Estate Index – DF REIX
MSCI World TR EUR – MSDEWIN
Eurostoxx 50 Total Return Index - SX5T
FTSE EPRA/NAREIT Developed Global TR Index - RNGL
Dax Index – DAX
S&P 500 EUR TR – SPXT

04/01/2014 - 03/07/2019 | Wöchentlich | Berechnung Korrelation | EUR

<Filter> | Korrelationsmatrix (6 Reihen x 6 Spalten)

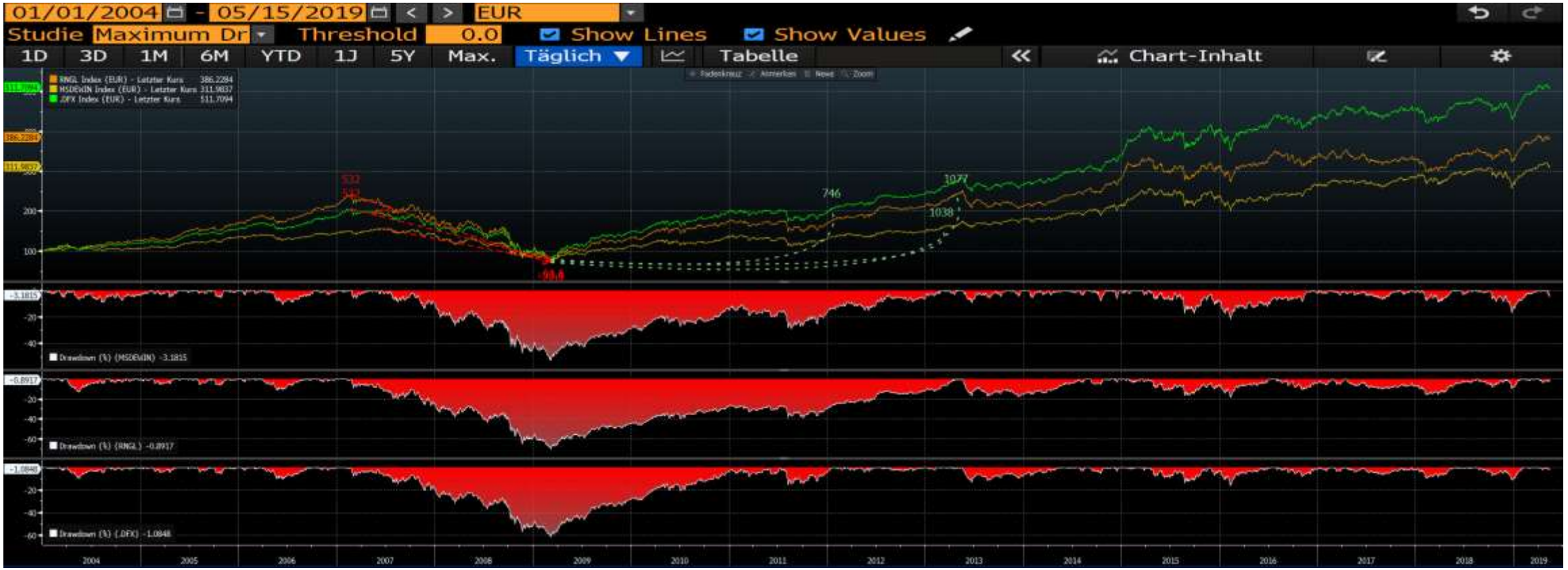
Wertpapier	.DFX	MSDEWI	SX5T	RNGL	DAX	SPXT
11) .DFX	1.000	0.856	0.709	0.967	0.716	0.807
12) MSDEWI	0.856	1.000	0.838	0.744	0.830	0.973
13) SX5T	0.709	0.838	1.000	0.583	0.960	0.740
14) RNGL	0.967	0.744	0.583	1.000	0.583	0.704
15) DAX	0.716	0.830	0.960	0.583	1.000	0.738
16) SPXT	0.807	0.973	0.740	0.704	0.738	1.000

Sucht ein Anleger im Rahmen seines Aktien Portfolios eine liquide und ertragreiche Ergänzung, findet er in der DF RE INDEX Strategie eine immobilien-basierte Lösung!

Hinweis: Werbemitteilung ausschließlich für Vermittler und Finanzberater. Herausgabe an Anleger nicht zulässig. Performanceergebnisse der Vergangenheit sind kein verlässlicher Indikator für die künftige Wertentwicklung. Jede Kapitalveranlagung ist mit einem Risiko verbunden. Kurse können sowohl steigen als auch fallen. Ausgabe- und Rücknahmespesen sind in der Berechnung der Performanceergebnisse nicht berücksichtigt. Bei einem Anlagebetrag von 1.000,- EUR ist vom Anleger ein Ausgabeaufschlag iHv max. 50,- EUR zu bezahlen, welcher die Wertentwicklung seiner Anlage entsprechend mindert. Ev. anfallende Depotkosten mindern den Ertrag des Anlegers zusätzlich.
Quelle: Bloomberg, eigene Berechnungen

DEUTSCHE FINANCE GROUP

MAX DRAWDOWNS und RECOVERY | **15** JAHRE

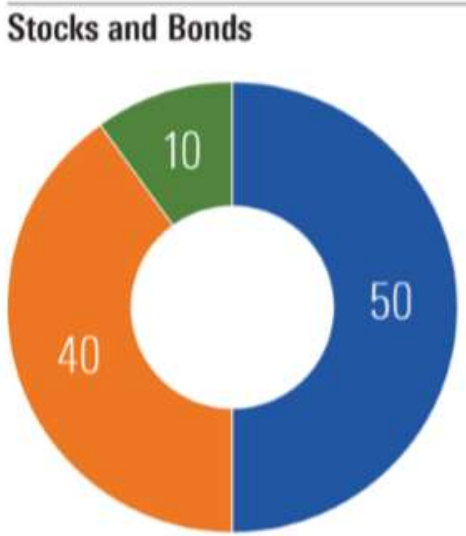


30.11.2004-29.11.2019	Gesamtertrag 15 J.	TR p.a.	Max. Drawdown	Recover Periode
DF RE Strategie TR EUR	404,60%	11,39%	-61,65%	**746**
FTSE EPRA/NAREIT Global Developed Index TR EUR	237,85%	8,45%	-70,16%	**1077**
MSCI World TR Euro – MSDEWIN	231,68	8,32	-53,40%	**1038**

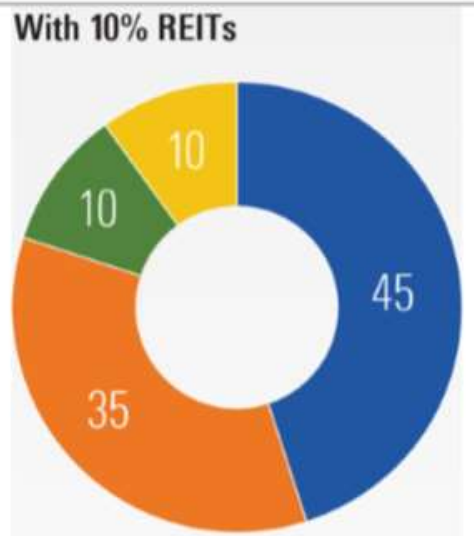
Hinweis: Werbemitteilung ausschließlich für Vermittler und Finanzberater. Herausgabe an Anleger nicht zulässig. Performanceergebnisse der Vergangenheit sind kein verlässlicher Indikator für die künftige Wertentwicklung. Jede Kapitalveranlagung ist mit einem Risiko verbunden. Kurse können sowohl steigen als auch fallen. Ausgabe- und Rücknahmespesen sind in der Berechnung der Performanceergebnisse nicht berücksichtigt. Bei einem Anlagebetrag von 1.000,- EUR ist vom Anleger ein Ausgabeaufschlag iHv max. 50,- EUR zu bezahlen, welcher die Wertentwicklung seiner Anlage entsprechend mindert. Ev. anfallende Depotkosten mindern den Ertrag des Anlegers zusätzlich. Quelle: Bloomberg; eigene Berechnung

DEUTSCHE FINANCE GROUP

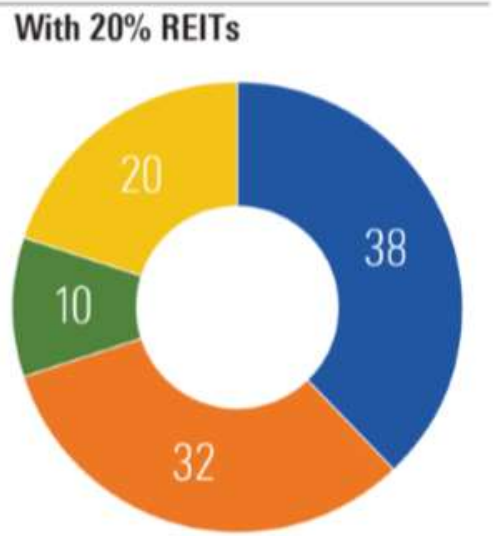
The Role of REITs in a Portfolio |Potential to increase returns (1972-2018)



Return (%)	9.8
Risk (%)	10.1



Return (%)	10.1
Risk (%)	10.0



Return (%)	10.3
Risk (%)	10.1

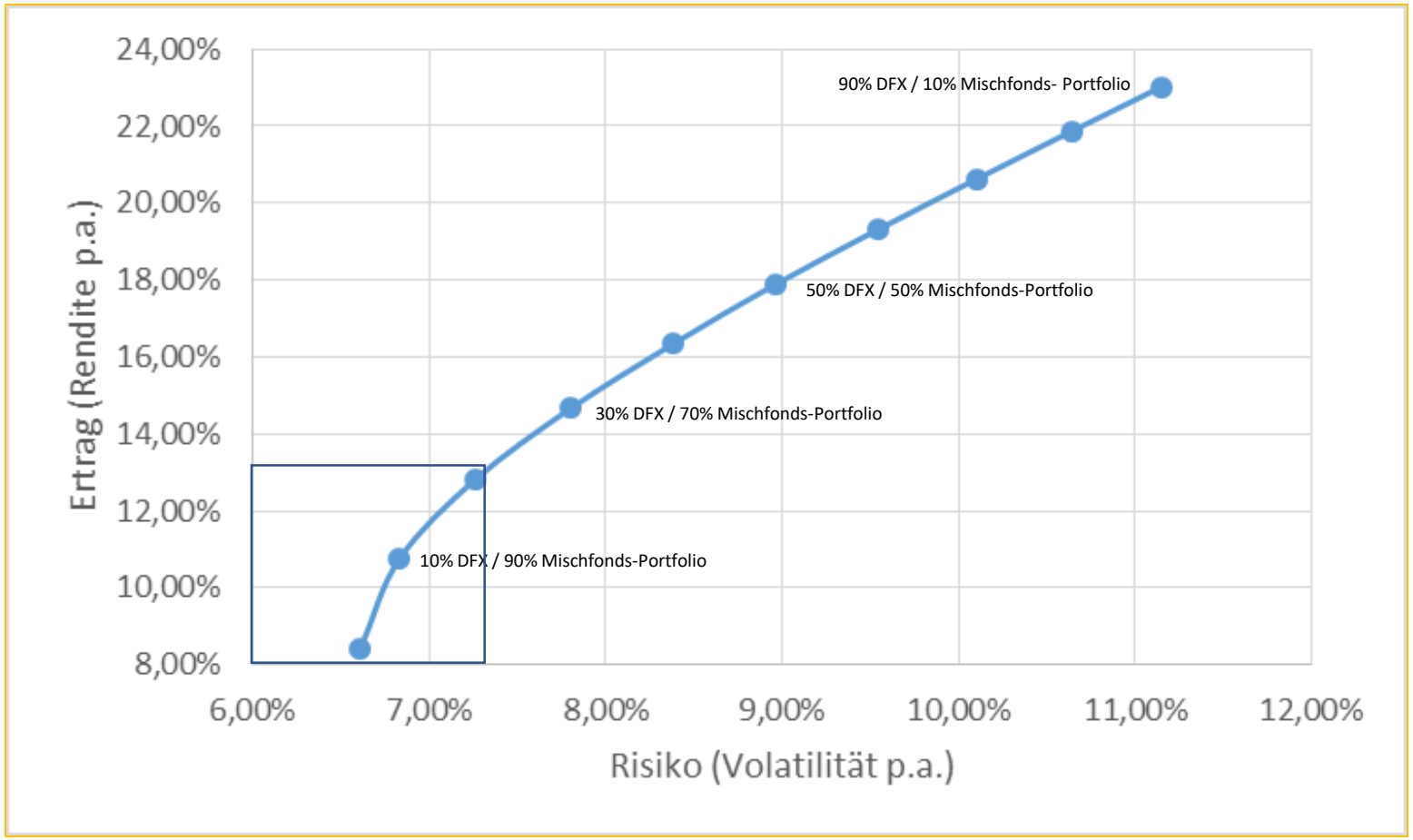
Past	3 Year	5 Year	10 Year
Return (%)	5.8	7.1	9.0
Risk (%)	7.7	8.3	6.0

Real Estate Investment Trusts (REITs) have unique characteristics that may make them attractive to both income and growth investors. REITs trade like stocks and can fluctuate in price, but they also pay out a large part of their income in the form of dividends. REITs may be used to help provide income in conservative portfolios or long-term growth in more aggressive portfolios. Some portion of a portfolio may be appropriately allocated to REITs for a broad range of investortypes. The image illustrates risk-and-return profiles for three hypothetical portfolios from 1972 to 2018, and for the 10% REIT portfolio over the last 3, 5, and 10 years. Adding a 10% allocation to REITs in a stock, bond, and cash portfolio increased return from 9.8% to 10.1%. Adding a 20% allocation to REITs further increased return to 10.3% while maintaining the similar level of risk. Because stocks, bonds, cash, and REITs generally do not react identically to the same economic or market stimuli, combining these assets may produce a more appealing riskand-return trade-off. This makes REITs a potentially good candidate for investors looking to build a diversified portfolio, whether for long-term growth or for income. Methodology: The allocations herein are intended to represent simplified portfolios for moderate (50% equity/50% fixed-income to 60% equity/40% fixed-income) investors. The portfolios represented are not Morningstar recommendations and should not be viewed as investment advice. The 1972 start dateisconstrained by the maximum available historical data for REITs. In order to analyze the impact of REITs on the portfolio's risk and return, 10% and 20% REIT allocations were added to the initial portfolios. Return was calculated by the arithmetic annual return and risk by the annual standard deviation. Standard deviation measures the fluctuation of returns around the arithmetic average return of the investment. The higher the standard deviation, the greater the variability (and thus risk) of the investment returns. No optimizations were used in this analysis. Portfolios were rebalanced annually. The result of this analysis illustrates that adding REITs to a portfolio has the potential to increase return through diversification.

Hinweis: Werbemitteilung ausschließlich für Vermittler und Finanzberater. Herausgabe an Anleger nicht zulässig. Performanceergebnisse der Vergangenheit sind kein verlässlicher Indikator für die künftige Wertentwicklung. Jede Kapitalveranlagung ist mit einem Risiko verbunden. Kurse können sowohl steigen als auch fallen. Ausgabe- und Rücknahmespesen sind in der Berechnung der Performanceergebnisse nicht berücksichtigt. Bei einem Anlagebetrag von 1.000,- EUR ist vom Anleger ein Ausgabeaufschlag iHv max. 50,- EUR zu bezahlen, welcher die Wertentwicklung seiner Anlage entsprechend mindert. Ev. anfallende Depotkosten mindern den Ertrag des Anlegers zusätzlich.
Quelle: https://www.reit.com/sites/default/files/media/DataResearch/REITQuickFacts2019-web.pdf

DEUTSCHE FINANCE GROUP

RISIKO-ERTRAGSPROFIL | DF RE STRATEGIE IN KOMBINATION MIT EINEM GLOBALEN-MISCH-PORTFOLIO



Michfonds-Portfolio
Bestehend aus je 10%
„10 beste Topseller Mischfonds“
von

DASINVESTMENT

Berechnungszeitraum: 26.04.2009 – 25.04.2019

- Fvs Multiple Opportunities
- M&G Optimal Income
- DWS Vermögensbildungsfonds I
- Meridian Global TR
- Siemens Balanced
- Phaidros Fund Balanced
- Acatis Gané Value Event
- Morgen Stanley Global Opportunities
- DWS Top Dynamic
- Carmignac Patrimoine

Stand: Januar 2019
Quelle: https://www.dasinvestment.com/fonds-rankings/

Hinweis: Werbemitteilung ausschließlich für Vermittler und Finanzberater. Herausgabe an Anleger nicht zulässig. Performanceergebnisse der Vergangenheit sind kein verlässlicher Indikator für die künftige Wertentwicklung. Jede Kapitalveranlagung ist mit einem Risiko verbunden. Kurse können sowohl steigen als auch fallen. Ausgabe- und Rücknahmespesen sind in der Berechnung der Performanceergebnisse nicht berücksichtigt. Bei einem Anlagebetrag von 1.000,- EUR ist vom Anleger ein Ausgabeaufschlag iHv max. 50,- EUR zu bezahlen, welcher die Wertentwicklung seiner Anlage entsprechend mindert. Ev. anfallende Depotkosten mindern den Ertrag des Anlegers zusätzlich. Quelle: Bloomberg; eigene Berechnung

DEUTSCHE FINANCE GROUP

RECHTLICHE HINWEISE / DISCLAIMER

Dieses Dokument ist eine Werbemitteilung, welche ausschließlich für die Herausgabe an Vermittler und Finanzberater verwendet werden darf. Eine Herausgabe an Anleger ist nicht zulässig.

In dieser Werbemitteilung werden UCITS (Undertakings for Collective Investments in Transferable Securities) /OGAW (Organismen für gemeinsame Anlagen in Wertpapieren) vorgestellt. Die Angaben zu den UCITS/OGAW werden lediglich zu Informationszwecken zur Verfügung gestellt. Diese Informationen sind nicht als Aufforderung, Empfehlung oder Angebot zum Kauf oder Verkauf von Finanzinstrumenten zu verstehen, noch sind sie als Aufforderung anzusehen, ein Angebot zum Abschluss eines Vertrages über eine Wertpapierdienstleistung oder Nebendienstleistung abzugeben. Dieses Dokument kann eine Beratung durch Ihren persönlichen Anlageberater nicht ersetzen und stellt ausdrücklich keine Anlageberatung, Anlagevermittlung, Anlageempfehlung oder Finanzanalyse dar. Die Informationen in diesem Dokument sind unverbindlich, ohne Anspruch auf Vollständigkeit und bilden keine Grundlage für einen Vertrag oder für die Begründung von Rechtspflichten. Zweck der in dieser Werbemitteilung enthaltenen Informationen ist es, derzeitige oder potenzielle Zeichner zusätzlich über bestimmte finanzielle Merkmale der im Prospekt dargestellten UCITS/OGAW zu informieren. DF DEUTSCHE FINANCE SECURITIES GmbH behält sich die Möglichkeit vor, die Informationen in dieser Präsentation nach eigenem Ermessen und ohne vorherige Ankündigung zu ändern. Angaben zu in die Zukunft gerichteten Aussagen spiegeln die Zukunftserwartung von DF DEUTSCHE FINANCE SECURITIES GmbH wider, können aber erheblich von den tatsächlichen Entwicklungen und Ergebnissen abweichen. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann keine Gewähr übernommen werden. Der Wert jedes Investments kann sinken oder steigen und Anleger erhalten möglicherweise nicht den investierten Geldbetrag zurück. Vor jeder Anlage in UCITS/OGAW sollten Sie vorab den Verkaufsprospekt (einschließlich etwaiger Nachträge dazu) sowie die Jahres- oder Halbjahresabschlüsse, falls verfügbar, sowie die Wesentlichen Informationen für den Anleger (KIID) prüfen. Diese Dokumente sind in deutscher Sprache entweder bei direkt bei Hauck & Aufhäuser Fund Services S.A., 1c, Rue Gabriel Lippmann, L-5365 Munsbach oder als Download unter www.hauck-aufhaeuser.com im Bereich „Fonds“ (hier: „Unsere Partner im Fondsgeschäft“ – „Aktienfonds“) erhältlich. Sämtliche in dieser Werbemitteilung dargestellten Informationen stammen aus Quellen, die als zuverlässig erachtet werden. DF DEUTSCHE FINANCE SECURITIES GmbH übernimmt keine Haftung im Falle von direkten oder indirekten Verlusten, die sich aus der Nutzung der darin enthaltenen Informationen, gleich durch wen, ergeben.
Soweit in diesem Dokument enthaltene Daten erkennbar von Dritten stammen (z.B. bei Quellenangaben) wird für die Richtigkeit und Vollständigkeit dieser Daten keine Gewähr übernommen. Alle Angaben und Inhalte dieses Dokumentes sind vertraulich und ausschließlich für den internen Gebrauch bestimmt. Jede unautorisierte Form des Gebrauchs dieses Dokumentes, insbesondere dessen Reproduktion, Verarbeitung, Weiterleitung oder Veröffentlichung ist untersagt. Der Ersteller dieses Dokumentes sowie mit ihm verbundene Unternehmen schließen jede Haftung für die Richtigkeit, Vollständigkeit oder Aktualität der enthaltenen Informationen und geäußerten Meinungen aus. Soweit in diesem Dokument Indizes dargestellt oder auf diese Bezug genommen wird, ist zu berücksichtigen, dass die benutzten Indizes keine Management- oder Transaktionskosten beinhalten. Investoren können nicht direkt in Indizes investieren. Verweise auf Marktindizes oder zusammengesetzte Indizes, Benchmarks oder andere Maße der relativen Marktperformance über eine spezifizierte Zeitperiode (die Benchmark) werden nur zur Information zur Verfügung gestellt. Bezugnahmen auf diese Benchmark implizieren nicht, dass das Portfolio Rendite, Volatilität oder andere Ergebnisse ähnlich wie die Benchmark erzielt. Die Zusammensetzung der Benchmark reflektiert unter Umständen nicht die Art und Weise in der das Portfolio konstruiert ist in Bezug auf erwartete und tatsächliche Rendite, Portfolio-Richtlinien, Restriktionen, Sektoren, Korrelationen, Konzentration, Volatilität oder Tracking Error Ziele, die alle über die Zeit variieren können. DF DEUTSCHE FINANCE SECURITIES GmbH gibt keine Haftungserklärung oder Verpflichtung ab, dass die Performance des Kundenvermögens der Benchmark entspricht, sie übertrifft oder ihr folgt.

Frühere Wertentwicklungen eines Index, einer Benchmark oder anderer Maße sind kein verlässlicher Indikator für die künftige Wertentwicklung. Die in dieser Werbemitteilung aufgeführten Zahlen beziehen sich auf abgelaufene Zeiträume. Die Wertentwicklungen der Vergangenheit dürfen nicht als zentrales Kriterium für die Anlageentscheidung des Zeichners herangezogen werden.
[Alle dargestellten Wertentwicklungen entsprechen der Bruttoperformance (bei Wertpapieren stellt die Bruttoperformance die Wertentwicklung über einen definierten Zeitraum der Vergangenheit dar, ohne Berücksichtigung von Steuern und anderen Kosten), welche alle anfallenden Kosten auf Fondsebene beinhaltet und von einer Wiederanlage eventueller Ausschüttungen ausgeht. Ausgabe- und Rücknahmespesen sind in der Berechnung der Performanceergebnisse nicht berücksichtigt. Bei einem Anlagebetrag von 1.000,- EUR ist vom Anleger ein Ausgabeaufschlag iHv max. 50,- EUR zu bezahlen, welcher die Wertentwicklung seiner Anlage entsprechend mindert. Anfallende Depotkosten mindern den Ertrag des Anlegers zusätzlich.]
Warnung vor den inhärenten Risiken von Anlagen in UCITS/OGAW: Es wird nochmals darauf hingewiesen, dass die Zeichnung von Anteilen oder Aktien von UCITS/OGAW Risiken birgt. Der Wert der Anlagen kann sich entsprechend der Marktentwicklung positiv oder negativ verändern. Unter Umständen ist es dem Anleger nicht möglich, die angelegten Beträge zurückzuerhalten, da der Wert der Anteile und Aktien vom Wert der im Portfolio gehaltenen Finanzinstrumente abhängt. Die korrekte steuerliche Behandlung der Anlagen in Anteilen oder Aktien von UCITS/OGAW hängt von der individuellen Situation eines jeden Anlegers ab und kann sich ändern. In Anbetracht der Risiken der Finanzmärkte sowie der Konjunktur- und Börsenentwicklung kann keine Zusicherung abgegeben werden, dass die Wertentwicklungen der dargestellten Produkte ihre Zielvorgaben erreichen. Veränderungen der Wechselkurse können ebenfalls dazu führen, dass der Wert zugrunde liegender Investments sowohl fällt als auch steigt. Personen, die sich für eine Anlage in einem der dargestellten Produkte interessieren, sollten sich mit unabhängigen Beratern in Verbindung setzen, um die Erfolgschancen der Anlage im Hinblick auf die Erreichung der angestrebten Ziele zu prüfen.
Diese Veröffentlichung steht nicht im Einklang mit Rechtsvorschriften zur Förderung der Unabhängigkeit von Finanzanalysen und unterliegt auch keinem Verbot des Handels im Anschluss an die Verbreitung von Finanzanalysen.